

Baugenehmigungen in Mecklenburg-Vorpommern

2013

Bestell-Nr.: F213J 2013 00

Herausgabe: 11. Juli 2014
Printausgabe: EUR 4,00

Herausgeber: Statistisches Amt Mecklenburg-Vorpommern, Lübecker Straße 287, 19059 Schwerin,
Telefon: 0385 588-0, Telefax: 0385 588-56909, Internet: <http://www.statistik-mv.de>, E-Mail: statistik.post@statistik-mv.de

Zuständiger Dezernent: Dr. Detlef Thofern, Telefon: 0385 588-56431

© Statistisches Amt Mecklenburg-Vorpommern, Schwerin, 2014
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Zeichenerklärungen und Abkürzungen

| | |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| - | nichts vorhanden |
| 0 | weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts |
| . | Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten |
| ... | Zahl lag bei Redaktionsschluss noch nicht vor |
| x | Aussage nicht sinnvoll oder Fragestellung nicht zutreffend |
| / | keine Angabe, da Zahlenwert nicht ausreichend genau oder nicht repräsentativ |
| () | Zahl hat eingeschränkte Aussagefähigkeit |
| [rot] | berichtigte Zahl |

Abweichungen in den Summen erklären sich aus dem Auf- und Abrunden der Einzelwerte.

Inhaltsverzeichnis

| | Seite |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| Hinweise | 3 |
| Kapitel 1 Landesergebnisse | |
| Tabelle 1.1 Baugenehmigungen insgesamt | 4 |
| Tabelle 1.2 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau | 5 |
| Tabelle 1.3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau insgesamt 2013 nach Gebäudearten und Bauherren | 7 |
| Tabelle 1.4 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau für die Errichtung neuer Gebäude 2013 nach Gebäudearten und Bauherren | 8 |
| Tabelle 1.5 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau für die Errichtung neuer Gebäude 2013 nach der Art der Beheizung und der Bauweise | 9 |
| Tabelle 1.6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau für die Errichtung neuer Gebäude 2013 nach Gebäudearten und überwiegend verwendetem Baustoff | 10 |
| Kapitel 2 Kreisergebnisse | |
| Tabelle 2.1 Baugenehmigungen insgesamt 2013 nach Gebäudearten | 11 |
| Tabelle 2.2 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau insgesamt 2013 | 12 |
| Tabelle 2.3 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude 2013 | 13 |
| Tabelle 2.4 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude 2013 | 14 |
| Tabelle 2.5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen 2013 | 15 |
| Tabelle 2.6 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen und mit Eigentumswohnungen 2013 | 16 |
| Fußnotenerläuterungen | 17 |

Hinweise

Die Statistik der Baugenehmigungen erstreckt sich auf genehmigungs- oder zustimmungsbedürftige sowie kenntnisgabe- oder anzeigespflichtige oder einem Genehmigungsverfahren unterliegende Baumaßnahmen im Hochbau, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird sowie auf Gebäude und Gebäudeteile, deren Nutzung geändert wird. Wenn im Folgenden von „Baugenehmigungen“ gesprochen wird, ist von allen derzeit existierenden Formen der Genehmigungserteilung auszugehen.

Rechtsgrundlagen

Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869), das zuletzt durch Artikel 5a des Gesetzes vom 12. April 2011 (BGBl. I S. 619) geändert worden ist, in Verbindung mit dem Bundesstatistikgesetz (BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), das zuletzt durch Artikel 3 des Gesetzes vom 7. September 2007 (BGBl. I S. 2246) geändert worden ist, und Erneuerbare-Energien-Wärmegesetz (EEWärmeG) vom 7. August 2008 (BGBl. I S. 1658), das zuletzt durch Artikel 2 Absatz 68 des Gesetzes vom 22. Dezember 2011 (BGBl. I S. 3044) geändert worden ist.

Sowohl in der Erhebung als auch in der Darstellung der statistischen Daten sind „genehmigungsfreie Wohngebäude“ enthalten. In der Landesbauordnung Mecklenburg-Vorpommern (LBauO M-V) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18. April 2006 (GVBl. M-V S. 102) wurden in § 62 Regelungen für ein Genehmigungsverfahren für die Errichtung, Änderung und Nutzungsänderung von Wohngebäuden getroffen.

Definition der erfassten Merkmale

Wohngebäude/Nichtwohngebäude

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte Wohnzwecken dienen. Wird weniger als die Hälfte der Gesamtnutzfläche für Wohnzwecke genutzt, handelt es sich um ein Nichtwohngebäude.

Wohnheime

Wohnheime dienen primär dem gemeinschaftlichen Wohnen bestimmter Personen. Sie besitzen Gemeinschaftseinrichtungen (z. B. zur Verpflegung) und können sowohl Wohnungen als auch sonstige Wohneinheiten enthalten. In den Bautätigkeitsstatistiken zählen die Wohnheime seit 1979 zu den Wohngebäuden.

Wohnungen

Aus Anlass der am 9. Mai 2011 durchgeführten Gebäude- und Wohnungszählung (GWZ) im Rahmen des Zensus wurde die Definition der „Wohnung“ in der Bautätigkeitsstatistik angepasst und lautet wie folgt:

Unter einer Wohnung sind nach außen abgeschlossene, zu Wohnzwecken bestimmte, in der Regel zusammen liegende Räume zu verstehen, die die Führung eines eigenen Haushalts ermöglichen. Wohnungen haben einen eigenen Eingang unmittelbar vom Freien, von einem Treppenhaus oder einem Vorraum. Zur Wohnung können aber auch außerhalb des eigentlichen Wohnungsabschlusses liegende zu Wohnzwecken ausgebauten Keller- oder Bodenräume (z. B. Mansarden) gehören.

Eine Wohnung muss nun nicht mehr stets eine Küche oder einen Raum mit Kochgelegenheit aufweisen.

Die Unterscheidung in Wohnung (mit Küche oder Kochgelegenheit) und sonstige Wohneinheit (ohne Küche oder Kochgelegenheit) fällt ab 2012 weg.

Veranschlagte Kosten, Rauminhalt, Wohn- und Nutzfläche

Veranschlagte Kosten sind die der Baukonstruktion (einschließlich Erdarbeiten), der Installation einschließlich deren betriebstechnischen Anlagen, der betrieblichen Einbauten sowie Kosten für besondere Bauausführung (DIN 276). Für die Rauminhaltsberechnung (brutto) gilt DIN 277. Zur Nutzfläche (DIN 277, ohne Wohnfläche) zählt z. B. auch die Fläche der Zimmer in Anstaltsgebäuden, in denen nicht primär das Wohnen im Vordergrund steht. In die Wohnflächenberechnung (DIN 283) gehen die Wohn- und Schlafräume, die Küchen und die Nebenräume ein, nicht die sonstigen Wohneinheiten.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen an bestehenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen. Dies kann zur Verringerung der Anzahl der Wohnungen bzw. der Wohn- oder Nutzfläche führen. Aus diesem Grund können bei der Ergebnisdarstellung der Bautätigkeit insgesamt (Errichtung neuer Gebäude und Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) in Einzelfällen negative Werte auftreten.

Weitere Informationen zum Themenbereich „Bauen und Wohnen“ finden Sie in unserem kostenfreien Internetangebot (www.statistik-mv.de). Angaben für alle Bundesländer sowie Deutschland insgesamt enthält z. B. Fachserie 5, Reihe 1, „Bautätigkeit“, herausgegeben vom Statistischen Bundesamt (www.destatis.de).

| Kapitel 1 | | Landesergebnisse | | | | | | | |
|-----------------------------|------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------|-------------|-------|-------|--------|-----------|
| Tabelle 1.1 | | Baugenehmigungen insgesamt | | | | | | | |
| Lfd. Nr. | Jahr | Insgesamt | Davon | | | | | | |
| | | | Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden | neu errichtete Gebäude | | | | | |
| | | | | Nichtwohngebäude | Wohngebäude | davon | | | Wohnheime |
| | | | | | | Ein- | Zwei- | Mehr- | |
| | | | familienhäuser | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Gebäude/Baumaßnahmen | | | | | | | | | |
| 1 | 1995 | 10 256 | 2 550 | 1 220 | 6 486 | 4 975 | 769 | 730 | 12 |
| 2 | 1996 | 12 829 | 2 979 | 1 394 | 8 456 | 6 280 | 924 | 1 220 | 32 |
| 3 | 1997 | 12 327 | 2 647 | 1 001 | 8 679 | 7 060 | 792 | 802 | 25 |
| 4 | 1998 | 10 870 | 2 557 | 839 | 7 474 | 6 306 | 594 | 563 | 11 |
| 5 | 1999 | 10 046 | 1 999 | 795 | 7 252 | 6 222 | 524 | 499 | 7 |
| 6 | 2000 | 8 379 | 1 779 | 632 | 5 968 | 5 130 | 412 | 423 | 3 |
| 7 | 2001 | 7 630 | 1 410 | 634 | 5 586 | 4 877 | 374 | 335 | - |
| 8 | 2002 | 6 223 | 1 208 | 479 | 4 536 | 3 883 | 356 | 292 | 5 |
| 9 | 2003 | 6 593 | 1 178 | 483 | 4 932 | 4 357 | 339 | 235 | 1 |
| 10 | 2004 | 6 564 | 1 219 | 457 | 4 888 | 4 217 | 413 | 257 | 1 |
| 11 | 2005 | 5 015 | 837 | 349 | 3 829 | 3 279 | 266 | 280 | 4 |
| 12 | 2006 | 4 773 | 902 | 364 | 3 507 | 3 070 | 228 | 207 | 2 |
| 13 | 2007 | 3 602 | 744 | 416 | 2 442 | 1 974 | 320 | 145 | 3 |
| 14 | 2008 | 3 907 | 1 010 | 493 | 2 404 | 2 036 | 183 | 183 | 2 |
| 15 | 2009 | 3 962 | 1 053 | 461 | 2 448 | 2 076 | 193 | 175 | 4 |
| 16 | 2010 | 3 878 | 985 | 479 | 2 414 | 2 046 | 169 | 199 | - |
| 17 | 2011 | 4 277 | 948 | 433 | 2 896 | 2 440 | 190 | 263 | 3 |
| 18 | 2012 | 4 053 | 938 | 409 | 2 706 | 2 284 | 175 | 244 | 3 |
| 19 | 2013 | 4 187 | 1 026 | 563 | 2 598 | 2 147 | 200 | 248 | 3 |
| Wohnungen | | | | | | | | | |
| 20 | 1995 | 17 461 | 2 076 | 587 | 14 798 | 4 975 | 1 538 | 8 040 | 245 |
| 21 | 1996 | 25 763 | 3 049 | 935 | 21 779 | 6 280 | 1 848 | 12 979 | 672 |
| 22 | 1997 | 19 181 | 2 438 | 352 | 16 391 | 7 060 | 1 584 | 7 336 | 411 |
| 23 | 1998 | 15 830 | 2 375 | 517 | 12 938 | 6 306 | 1 188 | 5 076 | 368 |
| 24 | 1999 | 13 461 | 1 710 | 271 | 11 480 | 6 222 | 1 048 | 3 881 | 329 |
| 25 | 2000 | 10 777 | 1 163 | 236 | 9 378 | 5 130 | 824 | 3 391 | 33 |
| 26 | 2001 | 9 849 | 840 | 113 | 8 896 | 4 877 | 748 | 3 271 | - |
| 27 | 2002 | 8 012 | 766 | 122 | 7 124 | 3 883 | 712 | 2 448 | 81 |
| 28 | 2003 | 7 458 | 517 | 124 | 6 817 | 4 357 | 678 | 1 782 | - |
| 29 | 2004 | 7 670 | 759 | 78 | 6 833 | 4 217 | 826 | 1 790 | - |
| 30 | 2005 | 6 709 | 431 | 38 | 6 240 | 3 279 | 532 | 2 429 | - |
| 31 | 2006 | 5 847 | 643 | 144 | 5 060 | 3 070 | 456 | 1 534 | - |
| 32 | 2007 | 4 359 | 344 | 129 | 3 886 | 1 974 | 640 | 1 272 | - |
| 33 | 2008 | 5 055 | 751 | 34 | 4 270 | 2 036 | 366 | 1 867 | 1 |
| 34 | 2009 | 4 858 | 786 | 35 | 4 037 | 2 076 | 386 | 1 575 | - |
| 35 | 2010 | 4 678 | 461 | 35 | 4 182 | 2 046 | 338 | 1 798 | - |
| 36 | 2011 | 5 839 | 728 | 72 | 5 039 | 2 440 | 380 | 2 208 | 11 |
| 37 | 2012 | 5 536 | 655 | 152 | 4 729 | 2 284 | 350 | 2 061 | 34 |
| 38 | 2013 | 5 693 | 733 | 80 | 4 880 | 2 147 | 400 | 2 296 | 37 |

| Kapitel 1 | | Landesergebnisse | | | | | | |
|-----------------------------|------|--------------------------------------------|----------------------|--------------------|-----------|--------------------|-----------------------------|-----------------------------------|
| Tabelle 1.2 | | Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau | | | | | | |
| Lfd. Nr. | Jahr | Gebäude | Rauminhalt | Nutzfläche | Wohnungen | Wohnfläche | Wohnräume (einschl. Küchen) | Veranschlagte Kosten der Bauwerke |
| | | Anzahl | 1 000 m ³ | 100 m ² | Anzahl | 100 m ² | Anzahl | 1 000 EUR |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Gebäude/Baumaßnahmen | | | | | | | | |
| Wohnbau | | | | | | | | |
| 1 | 2000 | 7 419 | . | 825,5 | 10 583 | 9 955,1 | 45 427 | 1 137 495 |
| 2 | 2001 | 6 716 | . | 1 094,8 | 9 720 | 9 150,9 | 41 884 | 976 835 |
| 3 | 2002 | 5 536 | . | 614,6 | 7 884 | 7 457,7 | 33 299 | 825 569 |
| 4 | 2003 | 5 915 | . | 612,3 | 7 279 | 7 401,4 | 32 097 | 809 357 |
| 5 | 2004 | 5 865 | . | 432,5 | 7 619 | 7 410,3 | 32 756 | 792 619 |
| 6 | 2005 | 4 504 | . | 538,2 | 6 642 | 6 277,3 | 27 440 | 659 191 |
| 7 | 2006 | 4 247 | . | 501,5 | 5 693 | 5 504,3 | 24 067 | 599 319 |
| 8 | 2007 | 3 041 | . | 276,2 | 4 228 | 4 038,0 | 17 122 | 437 813 |
| 9 | 2008 | 3 182 | . | 177,8 | 5 049 | 4 301,6 | 18 844 | 490 333 |
| 10 | 2009 | 3 279 | . | 185,2 | 4 798 | 4 294,6 | 18 417 | 541 217 |
| 11 | 2010 | 3 189 | . | 360,0 | 4 618 | 4 417,3 | 18 821 | 530 147 |
| 12 | 2011 | 3 640 | . | 503,4 | 5 710 | 5 472,3 | 22 336 | 645 551 |
| 13 | 2012 | 3 463 | . | 433,9 | 5 346 | 5 196,9 | 21 223 | 649 187 |
| 14 | 2013 | 3 349 | . | 334,8 | 5 604 | 5 503,0 | 21 928 | 726 058 |
| Nichtwohnbau | | | | | | | | |
| 15 | 2000 | 960 | . | 5 090,4 | 194 | 143,8 | 614 | 594 439 |
| 16 | 2001 | 914 | . | 5 660,8 | 129 | 91,0 | 372 | 494 835 |
| 17 | 2002 | 687 | . | 4 437,4 | 128 | 113,8 | 306 | 399 924 |
| 18 | 2003 | 678 | . | 4 632,2 | 179 | 131,3 | 475 | 465 263 |
| 19 | 2004 | 699 | . | 6 120,2 | 51 | 57,9 | 307 | 467 491 |
| 20 | 2005 | 511 | . | 3 326,6 | 67 | 45,4 | 245 | 334 019 |
| 21 | 2006 | 526 | . | 3 338,3 | 154 | 89,9 | 454 | 245 710 |
| 22 | 2007 | 561 | . | 4 205,3 | 131 | 80,6 | 289 | 345 827 |
| 23 | 2008 | 725 | . | 5 881,7 | 6 | 25,9 | 37 | 407 498 |
| 24 | 2009 | 683 | . | 5 521,8 | 60 | 51,1 | 221 | 481 853 |
| 25 | 2010 | 689 | . | 4 652,2 | 60 | 48,6 | 220 | 377 313 |
| 26 | 2011 | 637 | . | 5 155,5 | 129 | 93,8 | 449 | 374 210 |
| 27 | 2012 | 590 | . | 3 896,5 | 190 | 139,3 | 671 | 357 340 |
| 28 | 2013 | 838 | . | 5 194,4 | 89 | 50,6 | 190 | 507 372 |

| Kapitel 1 | | Landesergebnisse | | | | | | |
|-------------------------------------------|------|--------------------------------------------|----------------------|--------------------|-----------|--------------------|-----------------------------|-----------------------------------|
| Tabelle 1.2 | | Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau | | | | | | |
| Lfd. Nr. | Jahr | Gebäude | Rauminhalt | Nutzfläche | Wohnungen | Wohnfläche | Wohnräume (einschl. Küchen) | Veranschlagte Kosten der Bauwerke |
| | | Anzahl | 1 000 m ³ | 100 m ² | Anzahl | 100 m ² | Anzahl | 1 000 EUR |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Darunter: Errichtung neuer Gebäude | | | | | | | | |
| Wohnbau | | | | | | | | |
| 29 | 2000 | 5 968 | 4 027 | 1 528,2 | 9 378 | 8 674,7 | 40 812 | 909 033 |
| 30 | 2001 | 5 586 | 3 913 | 1 583,3 | 8 896 | 8 189,7 | 38 350 | 822 656 |
| 31 | 2002 | 4 536 | 3 056 | 1 084,0 | 7 124 | 6 558,6 | 30 351 | 679 237 |
| 32 | 2003 | 4 932 | 3 099 | 1 025,7 | 6 817 | 6 714,7 | 30 378 | 680 945 |
| 33 | 2004 | 4 888 | 3 001 | 1 003,4 | 6 833 | 6 590,2 | 29 848 | 667 942 |
| 34 | 2005 | 3 829 | 2 592 | 938,8 | 6 240 | 5 765,3 | 26 013 | 565 668 |
| 35 | 2006 | 3 507 | 2 327 | 825,8 | 5 060 | 4 942,5 | 22 307 | 505 517 |
| 36 | 2007 | 2 442 | 1 681 | 566,8 | 3 886 | 3 606,1 | 15 997 | 371 215 |
| 37 | 2008 | 2 404 | 1 770 | 604,2 | 4 270 | 3 707,9 | 16 698 | 397 198 |
| 38 | 2009 | 2 448 | 1 827 | 622,5 | 4 037 | 3 752,6 | 16 744 | 426 881 |
| 39 | 2010 | 2 414 | 1 898 | 725,1 | 4 182 | 3 892,7 | 17 152 | 422 734 |
| 40 | 2011 | 2 896 | 2 387 | 810,5 | 5 039 | 4 908,0 | 20 416 | 551 246 |
| 41 | 2012 | 2 706 | 2 262 | 840,8 | 4 729 | 4 613,7 | 19 320 | 558 220 |
| 42 | 2013 | 2 598 | 2 381 | 863,6 | 4 880 | 4 749,1 | 19 479 | 592 083 |
| Nichtwohnbau | | | | | | | | |
| 43 | 2000 | 632 | 2 469 | 4 489,2 | 236 | 137,4 | 690 | 487 824 |
| 44 | 2001 | 634 | 2 961 | 5 200,3 | 113 | 86,1 | 375 | 380 688 |
| 45 | 2002 | 479 | 2 246 | 4 040,6 | 122 | 90,5 | 377 | 320 955 |
| 46 | 2003 | 483 | 2 573 | 4 447,8 | 124 | 89,3 | 351 | 365 347 |
| 47 | 2004 | 457 | 3 234 | 5 632,6 | 78 | 61,9 | 237 | 378 792 |
| 48 | 2005 | 349 | 1 894 | 3 106,3 | 38 | 24,4 | 167 | 287 453 |
| 49 | 2006 | 364 | 1 866 | 3 096,7 | 144 | 85,4 | 408 | 186 942 |
| 50 | 2007 | 416 | 2 342 | 3 997,7 | 129 | 79,2 | 300 | 296 601 |
| 51 | 2008 | 493 | 3 653 | 5 474,1 | 34 | 32,0 | 122 | 332 365 |
| 52 | 2009 | 461 | 3 324 | 5 203,3 | 35 | 24,3 | 122 | 375 699 |
| 53 | 2010 | 479 | 2 739 | 4 146,0 | 35 | 29,8 | 113 | 305 205 |
| 54 | 2011 | 433 | 3 392 | 4 770,6 | 72 | 45,3 | 327 | 293 098 |
| 55 | 2012 | 409 | 2 474 | 3 554,5 | 152 | 119,2 | 606 | 250 803 |
| 56 | 2013 | 563 | 3 192 | 4 664,5 | 80 | 47,1 | 179 | 357 442 |

| Kapitel 1 | | Landesergebnisse | | | | | |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------|--------------------|-----------------------------|-----------------------------------|
| Tabelle 1.3 | | Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau insgesamt 1) 2013 nach Gebäudearten und Bauherren | | | | | |
| Lfd. Nr. | Jahr | Gebäude | Nutzfläche | Wohnungen | Wohnfläche | Wohnräume (einschl. Küchen) | Veranschlagte Kosten der Bauwerke |
| | | Anzahl | 100 m ² | Anzahl | 100 m ² | Anzahl | 1 000 EUR |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Wohnbau | | | | | | | |
| nach Gebäudearten | | | | | | | |
| | Wohngebäude | | | | | | |
| 1 | mit 1 Wohnung | . | . | . | . | . | . |
| 2 | mit 2 Wohnungen | . | . | . | . | . | . |
| 3 | mit 3 und mehr Wohnungen | . | . | . | . | . | . |
| 4 | Wohnheime | 6 | - 7,0 | 80 | 37,9 | 111 | 4 156 |
| 5 | Wohngebäude insgesamt | 3 349 | 334,8 | 5 604 | 5 503,0 | 21 928 | 726 058 |
| | und zwar | | | | | | |
| 6 | mit Eigentumswohnungen | 178 | - 18,4 | 1 525 | 1 195,5 | 4 662 | 162 435 |
| 7 | genehmigungsfreie Wohngebäude | 1 176 | 188,5 | 1 411 | 1 548,6 | 6 406 | 186 681 |
| nach Bauherren | | | | | | | |
| 8 | Öffentliche Bauherren | 11 | 2,6 | 39 | 33,5 | 158 | 4 882 |
| 9 | Unternehmen | 483 | - 13,7 | 2 005 | 1 651,6 | 6 388 | 243 830 |
| 10 | Wohnungsunternehmen | 233 | - 87,4 | 1 125 | 938,3 | 3 654 | 149 753 |
| 11 | Immobilienfonds | 9 | - 22,6 | 84 | 51,8 | 169 | 8 132 |
| 12 | sonstige Unternehmen | 241 | 96,4 | 796 | 661,6 | 2 565 | 85 945 |
| 13 | Private Haushalte | 2 810 | 323,3 | 3 358 | 3 705,7 | 14 931 | 460 031 |
| 14 | Organisationen ohne Erwerbszweck | 45 | 22,6 | 202 | 112,1 | 451 | 17 315 |
| Nichtwohnbau | | | | | | | |
| nach Gebäudearten | | | | | | | |
| 15 | Anstaltsgebäude | 84 | 299,7 | 4 | - 3,4 | - 13 | 52 350 |
| 16 | Büro- und Verwaltungsgebäude | 75 | 353,4 | 16 | 9,6 | 64 | 70 680 |
| 17 | Landwirtschaftliche Betriebsgebäude | 117 | 1 147,5 | 13 | 14,4 | 56 | 35 058 |
| 18 | Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude | 393 | 2 753,6 | 17 | 12,6 | 33 | 208 957 |
| | darunter | | | | | | |
| 19 | Fabrik- und Werkstattgebäude | 118 | 817,8 | 5 | 7,4 | 19 | 60 635 |
| 20 | Handels- und Lagergebäude | 184 | 1 243,5 | 8 | 7,2 | 17 | 69 204 |
| 21 | Hotels und Gaststätten | 39 | 477,9 | 23 | 13,6 | 62 | 67 539 |
| 22 | Sonstige Nichtwohngebäude | 169 | 640,2 | 39 | 17,5 | 50 | 140 327 |
| 23 | Nichtwohngebäude insgesamt | 838 | 5 194,4 | 89 | 50,6 | 190 | 507 372 |
| nach Bauherren | | | | | | | |
| 24 | Öffentliche Bauherren | 89 | 490,3 | - 4 | - 1,6 | - 7 | 131 386 |
| 25 | Unternehmen | 480 | 3 972,5 | 17 | 17,8 | 29 | 281 497 |
| | Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei | 118 | 1 186,5 | 4 | 3,5 | 11 | 35 477 |
| 26 | Produzierendes Gewerbe | 100 | 902,7 | - 2 | 1,0 | - 4 | 60 219 |
| | Handel, Kreditinstitute, Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen, Verkehr, Nachrichtenübermittlung | 262 | 1 883,4 | 15 | 13,3 | 22 | 185 801 |
| 28 | Private Haushalte | 204 | 446,2 | 38 | 21,6 | 115 | 36 699 |
| 29 | Organisationen ohne Erwerbszweck | 65 | 285,4 | 38 | 12,9 | 53 | 57 790 |

| Kapitel 1 | | Landesergebnisse | | | | | | |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------|--------------|--------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------|
| Tabelle 1.4 | | Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau für die Errichtung neuer Gebäude 2013 nach Gebäudearten und Bauherren | | | | | | |
| Lfd. Nr. | Jahr | Gebäude | Rauminhalt | Nutzfläche | Wohnungen | Wohnfläche | Wohnräume (einschl. Küchen) | Veranschlagte Kosten der Bauwerke |
| | | Anzahl | 1 000 m ³ | 100 m ² | Anzahl | 100 m ² | Anzahl | 1 000 EUR |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Wohnbau | | | | | | | | |
| nach Gebäudearten | | | | | | | | |
| 1 | Wohngebäude | | | | | | | |
| 2 | mit 1 Wohnung | 2 147 | 1 305 | 378,0 | 2 147 | 2 672,7 | 10 837 | 325 692 |
| 3 | mit 2 Wohnungen | 200 | 167 | 50,2 | 400 | 351,9 | 1 524 | 41 620 |
| 4 | mit 3 und mehr Wohnungen | 248 | 899 | 432,4 | 2 296 | 1 695,5 | 7 049 | 221 093 |
| 5 | Wohnheime | 3 | 10 | 2,9 | 37 | 28,9 | 69 | 3 678 |
| 6 | Wohngebäude insgesamt | 2 598 | 2 381 | 863,6 | 4 880 | 4 749,1 | 19 479 | 592 083 |
| 7 | und zwar | | | | | | | |
| 8 | mit Eigentumswohnungen | 127 | 468 | 245,8 | 1 108 | 881,9 | 3 479 | 120 531 |
| 9 | genehmigungsfreie Wohngebäude | 1 109 | 721 | 194,1 | 1 408 | 1 525,7 | 6 323 | 183 028 |
| nach Bauherren | | | | | | | | |
| 10 | Öffentliche Bauherren | 10 | 18 | 2,2 | 40 | 33,5 | 161 | 4 682 |
| 11 | Unternehmen | 398 | 714 | 304,5 | 1 619 | 1 346,7 | 5 468 | 179 746 |
| 12 | Wohnungsunternehmen | 175 | 386 | 147,8 | 929 | 724,1 | 3 058 | 96 012 |
| 13 | Immobilienfonds | 4 | 6 | 4,9 | 13 | 11,4 | 40 | 2 011 |
| 14 | sonstige Unternehmen | 219 | 322 | 151,8 | 677 | 611,2 | 2 370 | 81 723 |
| 15 | Private Haushalte | 2 154 | 1 591 | 525,3 | 3 034 | 3 266,0 | 13 424 | 391 621 |
| 16 | Organisationen ohne Erwerbszweck | 36 | 58 | 31,7 | 187 | 102,9 | 426 | 16 034 |
| Nichtwohnbau | | | | | | | | |
| nach Gebäudearten | | | | | | | | |
| 17 | Anstaltsgebäude | 56 | 118 | 269,7 | 13 | 4,7 | 23 | 35 360 |
| 18 | Büro- und Verwaltungsgebäude | 42 | 140 | 299,7 | 11 | 6,6 | 28 | 41 302 |
| 19 | Landwirtschaftliche Betriebsgebäude | 95 | 820 | 1 129,6 | 6 | 6,2 | 25 | 33 491 |
| 20 | Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude | 263 | 1 741 | 2 382,4 | 14 | 11,3 | 38 | 144 125 |
| 21 | darunter | | | | | | | |
| 22 | Fabrik- und Werkstattgebäude | 87 | 720 | 702,1 | 3 | 4,2 | 10 | 47 372 |
| 23 | Handels- und Lagergebäude | 123 | 748 | 1 074,4 | 2 | 1,4 | 5 | 49 104 |
| 24 | Hotels und Gaststätten | 13 | 185 | 417,7 | 9 | 5,7 | 23 | 39 754 |
| 25 | Sonstige Nichtwohngebäude | 107 | 373 | 583,1 | 36 | 18,4 | 65 | 103 164 |
| 26 | Nichtwohngebäude insgesamt | 563 | 3 192 | 4 664,5 | 80 | 47,1 | 179 | 357 442 |
| nach Bauherren | | | | | | | | |
| 27 | Öffentliche Bauherren | 60 | 308 | 430,4 | 4 | 2,7 | 13 | 84 982 |
| 28 | Unternehmen | 351 | 2 555 | 3 587,6 | 28 | 22,3 | 76 | 207 065 |
| 29 | Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei | 105 | 792 | 1 155,8 | 5 | 5,5 | 20 | 34 266 |
| 30 | Produzierendes Gewerbe | 80 | 805 | 782,4 | 1 | 2,1 | 5 | 47 876 |
| 31 | Handel, Kreditinstitute, Versicherungsgewerbe, Dienstleistungen, Verkehr, Nachrichtenübermittlung | 166 | 957 | 1 649,0 | 22 | 14,6 | 51 | 124 923 |
| 32 | Private Haushalte | 118 | 207 | 422,8 | 19 | 13,7 | 53 | 26 477 |
| 33 | Organisationen ohne Erwerbszweck | 34 | 122 | 223,8 | 29 | 8,5 | 37 | 38 918 |

| Kapitel 1 | | Landesergebnisse | | | | | | |
|----------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------|------------|--------------|----------------------------|------------------------|
| Tabelle 1.5 | | Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau für die Errichtung neuer Gebäude 2013 nach der Art der Beheizung und der Bauweise | | | | | | |
| Lfd. Nr. | Merkmal | Wohngebäude insgesamt | Wohnungen in Wohngebäuden insgesamt | Darunter in Wohngebäuden 2) mit | | | Nichtwohngebäude insgesamt | Rauminhalt 1 000 m³ |
| | | | | 1 | 2 | 3 und mehr | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Heizungsart | | | | | | | | |
| 1 | Fernheizung | 342 | 1 209 | 256 | 28 | 924 | 43 | 433,8 |
| 2 | Blockheizung | 21 | 232 | 4 | 4 | 202 | 10 | 99,8 |
| 3 | Zentralheizung | 2 184 | 3 364 | 1 846 | 350 | 1 154 | 224 | 987,0 |
| 4 | Etagenheizung | 21 | 28 | 14 | 14 | - | 2 | 3,4 |
| 5 | Einzelraumheizung | 29 | 46 | 26 | 4 | 16 | 51 | 356,5 |
| 6 | Ohne Heizung 3) | 1 | 1 | 1 | - | - | 233 | 1 311,7 |
| 7 | Insgesamt | 2 598 | 4 880 | 2 147 | 400 | 2 296 | 563 | 3 192,2 |
| Vorwiegend verwendete primäre Heizenergie | | | | | | | | |
| 8 | Keine Energie 3) | 1 | 1 | 1 | - | - | 233 | 1 311,7 |
| 9 | Öl | 14 | 16 | 12 | 4 | - | 11 | 43,0 |
| 10 | Gas | 1 469 | 2 362 | 1 208 | 252 | 888 | 184 | 1 093,2 |
| 11 | Strom | 34 | 98 | 29 | 4 | 65 | 40 | 36,7 |
| 12 | Fernwärme | 342 | 1 209 | 256 | 28 | 924 | 43 | 433,8 |
| 13 | Geothermie | 265 | 421 | 224 | 50 | 147 | 16 | 118,5 |
| 14 | Sonstige Umweltthermie | 385 | 604 | 348 | 40 | 194 | 13 | 61,9 |
| 15 | Solarthermie | 15 | 57 | 9 | 6 | 42 | 3 | 2,8 |
| 16 | Holz | 61 | 95 | 52 | 10 | 33 | 13 | 66,4 |
| 17 | Biogas | 6 | 8 | 5 | - | 3 | 2 | 4,6 |
| 18 | Sonstige Biomasse | 3 | 6 | - | 6 | - | - | - |
| 19 | Sonstige Heizenergie | 3 | 3 | 3 | - | - | 5 | 19,5 |
| 20 | Insgesamt | 2 598 | 4 880 | 2 147 | 400 | 2 296 | 563 | 3 192,1 |
| Vorwiegend verwendete sekundäre Heizenergie | | | | | | | | |
| 21 | Öl | 1 | 1 | 1 | - | - | - | - |
| 22 | Gas | 21 | 143 | 12 | 4 | 127 | 8 | 162,7 |
| 23 | Strom | 185 | 290 | 159 | 26 | 104 | 8 | 9,5 |
| 24 | Fernwärme | 3 | 5 | 2 | - | 3 | 1 | 4,1 |
| 25 | Geothermie | 7 | 33 | 5 | 2 | 26 | 4 | 47,4 |
| 26 | Sonstige Umweltthermie | 17 | 43 | 12 | - | 31 | 3 | 23,8 |
| 27 | Solarthermie | 379 | 593 | 306 | 62 | 211 | 20 | 44,6 |
| 28 | Holz | 281 | 331 | 250 | 48 | 33 | 17 | 14,2 |
| 29 | Biogas | 3 | 38 | 2 | - | 36 | 3 | 6,1 |
| 30 | Sonstige Biomasse | 3 | 3 | 3 | - | - | 1 | 0,6 |
| 31 | Sonstige Heizenergie | 1 | 6 | - | - | 6 | 3 | 14,5 |
| 32 | Insgesamt | 901 | 1 486 | 752 | 142 | 577 | 68 | 327,5 |
| Bauweise | | | | | | | | |
| 33 | Konventioneller Bau | 2 249 | 4 461 | 1 829 | 354 | 2 264 | 377 | 1 824,7 |
| 34 | Fertigteilbau | 349 | 419 | 318 | 46 | 32 | 186 | 1 367,5 |
| 35 | Insgesamt | 2 598 | 4 880 | 2 147 | 400 | 2 296 | 563 | 3 192,2 |

| Kapitel 1 | | Landesergebnisse | | | | | | | | |
|-------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|--------------|---------------|----------------|------------------|--------------|--------------------|
| Tabelle 1.6 | | Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau für die Errichtung neuer Gebäude 2013 nach Gebäudearten und überwiegend verwendetem Baustoff | | | | | | | | |
| Lfd. Nr. | Gebäudeart | Insgesamt | Stahl | Stahlbeton | Ziegel | Kalksandstein | Porenbeton | Leichtbeton/Bims | Holz | Sonstiger Baustoff |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| | | Anzahl der Gebäude | | | | | | | | |
| 1 | Wohngebäude mit 1 Wohnung | 2 147 | - | 26 | 187 | 260 | 1 240 | 92 | 312 | 30 |
| 2 | mit 2 Wohnungen | 200 | - | 5 | 19 | 39 | 105 | 9 | 22 | 1 |
| 3 | mit 3 und mehr Wohnungen | 248 | - | 28 | 22 | 102 | 86 | 4 | 5 | 1 |
| 4 | Wohnheime | 3 | - | 1 | 1 | - | - | - | 1 | - |
| 5 | Wohngebäude insgesamt | 2 598 | - | 60 | 229 | 401 | 1 431 | 105 | 340 | 32 |
| 6 | Anstaltsgebäude | 56 | - | 3 | 7 | 10 | 23 | - | 13 | - |
| 7 | Büro- und Verwaltungsgebäude | 42 | 7 | 4 | 1 | 9 | 16 | - | 3 | 2 |
| 8 | Landwirtschaftliche Betriebsgebäude | 95 | 40 | 28 | 3 | 7 | 5 | 1 | 10 | 1 |
| 9 | Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude darunter | 263 | 80 | 49 | 24 | 21 | 37 | 3 | 40 | 9 |
| 10 | Fabrik- und Werkstattgebäude | 87 | 25 | 25 | 5 | 6 | 14 | 1 | 11 | - |
| 11 | Handels- und Lagergebäude | 123 | 47 | 18 | 12 | 10 | 9 | 1 | 19 | 7 |
| 12 | Hotels und Gaststätten | 13 | - | 4 | 4 | - | 2 | - | 3 | - |
| 13 | Nichtwohngebäude | 107 | 9 | 14 | 9 | 23 | 29 | 2 | 17 | 4 |
| 14 | insgesamt | 563 | 136 | 98 | 44 | 70 | 110 | 6 | 83 | 16 |
| | | Rauminhalt in 1 000 m³ | | | | | | | | |
| 15 | Wohngebäude mit 1 Wohnung | 1 304,8 | - | 17,3 | 115,9 | 166,1 | 761,1 | 43,8 | 178,0 | 22,6 |
| 16 | mit 2 Wohnungen | 167,0 | - | 5,5 | 18,5 | 31,8 | 87,3 | 7,1 | 16,3 | 0,5 |
| 17 | mit 3 und mehr Wohnungen | 899,0 | - | 155,0 | 54,8 | 453,7 | 221,1 | 6,3 | 7,2 | 0,9 |
| 18 | Wohnheime | 9,9 | - | 6,3 | 3,0 | - | - | - | 0,6 | - |
| 19 | Wohngebäude insgesamt | 2 380,4 | - | 184,0 | 192,2 | 651,6 | 1 069,5 | 57,1 | 202,1 | 23,9 |
| 20 | Anstaltsgebäude | 118,4 | - | 19,7 | 3,6 | 65,1 | 24,9 | - | 5,1 | - |
| 21 | Büro- und Verwaltungsgebäude | 139,4 | 23,4 | 51,7 | 1,3 | 24,7 | 35,0 | - | 2,3 | 1,0 |
| 22 | Landwirtschaftliche Betriebsgebäude | 820,4 | 310,3 | 381,3 | 6,6 | 64,5 | 3,5 | 0,3 | 47,9 | 6,0 |
| 23 | Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude darunter | 1 740,5 | 759,9 | 519,1 | 146,4 | 46,5 | 82,7 | 2,8 | 170,5 | 12,6 |
| 24 | Fabrik- und Werkstattgebäude | 719,8 | 423,8 | 202,7 | 14,4 | 8,8 | 29,7 | 0,4 | 40,0 | - |
| 25 | Handels- und Lagergebäude | 747,8 | 270,4 | 177,1 | 101,5 | 35,0 | 25,1 | 0,4 | 126,6 | 11,7 |
| 26 | Hotels und Gaststätten | 185,2 | - | 134,9 | 29,9 | - | 18,3 | - | 2,1 | - |
| 27 | Nichtwohngebäude | 373,3 | 30,0 | 151,2 | 46,5 | 64,0 | 60,6 | 6,4 | 13,5 | 1,1 |
| 28 | insgesamt | 3 192,1 | 1 123,6 | 1 123,1 | 204,5 | 264,8 | 206,6 | 9,5 | 239,3 | 20,7 |

| Kapitel 2 | | Kreisergebnisse | | | | | | |
|-------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|------------------|--------------------------|--------------|
| Tabelle 2.1 | | Baugenehmigungen insgesamt 2013 nach Gebäudearten | | | | | | |
| Lfd. Nr. | Kreisfreie Stadt Landkreis Große kreisangehörige Stadt Land | Insgesamt | Baumaß- nahmen an be- stehenden Gebäuden | Neubau | Davon | | | |
| | | | | | Nichtwohn- gebäude | Wohn- gebäude | und zwar | |
| | | | | genehmi- gungsfrei | | | mit 1 und 2 Wohnungen | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Rostock | 352 | 57 | 295 | 24 | 271 | 116 | 221 |
| 2 | Schwerin | 219 | 77 | 142 | 15 | 127 | 65 | 104 |
| 3 | Mecklenburgische Seenplatte | 482 | 140 | 342 | 84 | 258 | 105 | 243 |
| 4 | <i>darunter: Neubrandenburg</i> | 72 | 29 | 43 | 9 | 34 | 16 | 29 |
| 5 | Landkreis Rostock | 640 | 102 | 538 | 53 | 485 | 299 | 461 |
| 6 | Vorpommern-Rügen | 821 | 242 | 579 | 79 | 500 | 179 | 448 |
| 7 | <i>darunter: Stralsund</i> | 81 | 25 | 56 | 5 | 51 | 19 | 39 |
| 8 | Nordwestmecklenburg | 504 | 120 | 384 | 57 | 327 | 190 | 317 |
| 9 | <i>darunter: Wismar</i> | 91 | 28 | 63 | 7 | 56 | 47 | 52 |
| 10 | Vorpommern-Greifswald | 807 | 179 | 628 | 181 | 447 | 125 | 381 |
| 11 | <i>darunter: Greifswald</i> | 129 | 18 | 111 | 25 | 86 | 28 | 57 |
| 12 | Ludwigslust-Parchim | 362 | 109 | 253 | 70 | 183 | 30 | 172 |
| 13 | Mecklenburg-Vorpommern | 4 187 | 1 026 | 3 161 | 563 | 2 598 | 1 109 | 2 347 |

| Kapitel 2 | | Kreisergebnisse | | | | |
|-------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------|--------------|--------------------|-----------------------------------------|
| Tabelle 2.2 | | Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau insgesamt 4) 2013 | | | | |
| Lfd. Nr. | Kreisfreie Stadt Landkreis Große kreisangehörige Stadt Land | Gebäude/ Baumaßnahmen | Nutzfläche | Wohnungen | Wohnfläche | Veranschlagte Kosten der Bauwerke |
| | | Anzahl | 100 m ² | Anzahl | 100 m ² | 1 000 EUR |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Rostock | 352 | 606,6 | 803 | 755,2 | 199 887 |
| 2 | Schwerin | 219 | 131,4 | 332 | 390,5 | 75 102 |
| 3 | Mecklenburgische Seenplatte <i>darunter: Neubrandenburg</i> | 482 | 600,5 | 538 | 529,2 | 130 511 |
| 4 | | 72 | 145,9 | 103 | 118,6 | 44 215 |
| 5 | Landkreis Rostock | 640 | 450,8 | 782 | 794,9 | 135 991 |
| 6 | Vorpommern-Rügen <i>darunter: Stralsund</i> | 821 | 597,0 | 1 330 | 1 211,8 | 227 472 |
| 7 | | 81 | 91,6 | 198 | 185,3 | 30 835 |
| 8 | Nordwestmecklenburg <i>darunter: Wismar</i> | 504 | 583,4 | 379 | 484,5 | 103 199 |
| 9 | | 91 | 80,3 | 56 | 83,1 | 25 140 |
| 10 | Vorpommern-Greifswald <i>darunter: Greifswald</i> | 807 | 1 929,7 | 1 182 | 1 034,9 | 286 471 |
| 11 | | 129 | 292,7 | 482 | 370,1 | 93 828 |
| 12 | Ludwigslust-Parchim | 362 | 629,9 | 347 | 352,4 | 74 797 |
| 13 | Mecklenburg-Vorpommern | 4 187 | 5 529,2 | 5 693 | 5 553,5 | 1 233 430 |

| Kapitel 2 | | Kreisergebnisse | | | | |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|--------------------|-----------------------------------|
| Tabelle 2.3 | | Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude 2013 | | | | |
| Lfd. Nr. | Kreisfreie Stadt Landkreis <i>Große kreisangehörige Stadt</i> Land | Wohngebäude insgesamt 5) | Rauminhalt | Wohnungen | Wohnfläche | Veranschlagte Kosten der Bauwerke |
| | | Anzahl | 1 000 m ³ | Anzahl | 100 m ² | 1 000 EUR |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Rostock | 271 | 349 | 711 | 665,4 | 96 621 |
| 2 | Schwerin | 127 | 160 | 284 | 314,6 | 36 840 |
| 3 | Mecklenburgische Seenplatte | 258 | 200 | 386 | 400,7 | 48 308 |
| 4 | <i>darunter: Neubrandenburg</i> | 34 | 50 | 97 | 90,3 | 11 531 |
| 5 | Landkreis Rostock | 485 | 355 | 727 | 735,1 | 89 585 |
| 6 | Vorpommern-Rügen | 500 | 501 | 1 072 | 975,3 | 121 758 |
| 7 | <i>darunter: Stralsund</i> | 51 | 89 | 188 | 167,9 | 18 170 |
| 8 | Nordwestmecklenburg | 327 | 219 | 372 | 442,4 | 53 396 |
| 9 | <i>darunter: Wismar</i> | 56 | 37 | 69 | 76,4 | 8 146 |
| 10 | Vorpommern-Greifswald | 447 | 453 | 1 057 | 927,3 | 111 290 |
| 11 | <i>darunter: Greifswald</i> | 86 | 168 | 442 | 352,8 | 41 658 |
| 12 | Ludwigslust-Parchim | 183 | 142 | 271 | 288,4 | 34 285 |
| 13 | Mecklenburg-Vorpommern | 2 598 | 2 381 | 4 880 | 4 749,1 | 592 083 |

| Kapitel 2 | | Kreisergebnisse | | | | |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------|-----------|-----------------------------------|
| Tabelle 2.4 | | Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude 2013 | | | | |
| Lfd. Nr. | Kreisfreie Stadt Landkreis <i>Große kreisangehörige Stadt</i> Land | Nichtwohngebäude insgesamt | Rauminhalt | Nutzfläche | Wohnungen | Veranschlagte Kosten der Bauwerke |
| | | Anzahl | 1 000 m ³ | 100 m ² | Anzahl | 1 000 EUR |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Rostock | 24 | 427 | 371,5 | 1 | 56 536 |
| 2 | Schwerin | 15 | 81 | 123,3 | 5 | 14 966 |
| 3 | Mecklenburgische Seenplatte | 84 | 358 | 534,9 | 28 | 38 829 |
| 4 | <i>darunter: Neubrandenburg</i> | 9 | 88 | 108,4 | 1 | 15 658 |
| 5 | Landkreis Rostock | 53 | 219 | 358,2 | 1 | 32 839 |
| 6 | Vorpommern-Rügen | 79 | 299 | 536,0 | 5 | 34 320 |
| 7 | <i>darunter: Stralsund</i> | 5 | 15 | 42,8 | - | 2 950 |
| 8 | Nordwestmecklenburg | 57 | 305 | 464,5 | 7 | 26 972 |
| 9 | <i>darunter: Wismar</i> | 7 | 32 | 64,7 | 1 | 4 175 |
| 10 | Vorpommern-Greifswald | 181 | 1 105 | 1 661,5 | 33 | 127 607 |
| 11 | <i>darunter: Greifswald</i> | 25 | 135 | 230,0 | 18 | 39 831 |
| 12 | Ludwigslust-Parchim | 70 | 399 | 614,6 | - | 25 373 |
| 13 | Mecklenburg-Vorpommern | 563 | 3 192 | 4 664,5 | 80 | 357 442 |

| Kapitel 2 | | Kreisergebnisse | | | | | | | | |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------|------------|--------------------|---------------------------------------------------|
| Tabelle 2.5 | | Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 und 2 Wohnungen 2013 | | | | | | | | |
| Lfd. Nr. | Kreisfreie Stadt Landkreis <i>Große kreisangehörige Stadt</i> Land | Wohngebäude mit 1 Wohnung | | | | Wohngebäude mit 2 Wohnungen | | | | |
| | | Gebäude/ Wohnung | Raum- inhalt | Wohn- fläche | veran- schlagte Kosten der Bau- werke | Gebäude | Raum- inhalt | Wohnungen | | veran- schlagte Kosten der Bau- werke |
| | | | | | | | | insgesamt | Wohn- fläche | |
| | | Anzahl | 1 000 m ³ | 100 m ² | 1 000 EUR | Anzahl | 1 000 m ³ | Anzahl | 100 m ² | 1 000 EUR |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Rostock | 210 | 121 | 267,0 | 33 498 | 11 | 15 | 22 | 27,8 | 3 676 |
| 2 | Schwerin | 94 | 61 | 125,9 | 15 146 | 10 | 9 | 20 | 20,7 | 2 241 |
| 3 | Mecklenburgische Seenplatte | 223 | 139 | 282,6 | 34 002 | 20 | 15 | 40 | 32,1 | 3 747 |
| 4 | <i>darunter: Neubrandenburg</i> | 28 | 18 | 36,3 | 4 365 | 1 | 1 | 2 | 2,3 | . |
| 5 | Landkreis Rostock | 429 | 252 | 532,9 | 63 912 | 32 | 25 | 64 | 52,1 | 6 063 |
| 6 | Vorpommern-Rügen | 385 | 217 | 446,5 | 55 028 | 63 | 49 | 126 | 106,1 | 12 847 |
| 7 | <i>darunter: Stralsund</i> | 33 | 19 | 38,0 | 4 875 | 6 | 6 | 12 | 13,0 | 1 605 |
| 8 | Nordwestmecklenburg | 303 | 194 | 388,0 | 47 209 | 14 | 11 | 28 | 23,3 | 2 876 |
| 9 | <i>darunter: Wismar</i> | 52 | 32 | 62,8 | 6 921 | - | - | - | - | - |
| 10 | Vorpommern-Greifswald | 338 | 209 | 412,9 | 51 437 | 43 | 36 | 86 | 76,6 | 8 560 |
| 11 | <i>darunter: Greifswald</i> | 48 | 29 | 57,5 | 6 847 | 9 | 8 | 18 | 18,8 | 2 031 |
| 12 | Ludwigslust-Parchim | 165 | 111 | 216,9 | 25 460 | 7 | 7 | 14 | 13,3 | 1 610 |
| 13 | Mecklenburg-Vorpommern | 2 147 | 1 305 | 2 672,7 | 325 692 | 200 | 167 | 400 | 351,9 | 41 620 |

| Kapitel 2 | | Kreisergebnisse | | | | | | | |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|--------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------|
| Tabelle 2.6 | | Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen und mit Eigentumswohnungen 2013 | | | | | | | |
| Lfd. Nr. | Kreisfreie Stadt Landkreis <i>Große kreisangehörige Stadt</i> Land | Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen 2) | | | | | Wohngebäude mit Eigentumswohnungen | | |
| | | Gebäude | Raum- inhalt | Wohnungen | | veran- schlagte Kosten der Bau- werke | Wohnungen | | veran- schlagte Kosten der Bau- werke |
| | | | | insgesamt | Wohn- fläche | | insgesamt | Wohn- fläche | |
| | | Anzahl | 1 000 m ³ | Anzahl | 100 m ² | 1 000 EUR | Anzahl | 100 m ² | 1 000 EUR |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Rostock | 50 | 213 | 479 | 370,6 | 59 447 | 275 | 234,3 | 34 843 |
| 2 | Schwerin | 23 | 90 | 170 | 168,0 | 19 453 | 137 | 137,3 | 16 043 |
| 3 | Mecklenburgische Seenplatte | 14 | 45 | 122 | 84,5 | 10 381 | 22 | 17,0 | 2 080 |
| 4 | <i>darunter: Neubrandenburg</i> | 5 | 31 | 67 | 51,7 | 6 911 | 11 | 9,2 | 954 |
| 5 | Landkreis Rostock | 24 | 79 | 234 | 150,2 | 19 610 | 83 | 63,9 | 8 245 |
| 6 | Vorpommern-Rügen | 52 | 235 | 561 | 422,6 | 53 883 | 254 | 198,0 | 31 421 |
| 7 | <i>darunter: Stralsund</i> | 12 | 64 | 143 | 116,8 | 11 690 | 16 | 17,8 | 2 450 |
| 8 | Nordwestmecklenburg | 10 | 13 | 41 | 31,0 | 3 311 | 23 | 19,9 | 2 220 |
| 9 | <i>darunter: Wismar</i> | 4 | 6 | 17 | 13,6 | 1 225 | 13 | 11,1 | 1 070 |
| 10 | Vorpommern-Greifswald | 65 | 202 | 611 | 416,9 | 49 293 | 307 | 207,7 | 25 177 |
| 11 | <i>darunter: Greifswald</i> | 28 | 125 | 354 | 255,5 | 30 780 | 170 | 112,8 | 14 568 |
| 12 | Ludwigslust-Parchim | 10 | 22 | 78 | 51,8 | 5 715 | 7 | 4,0 | 502 |
| 13 | Mecklenburg-Vorpommern | 248 | 899 | 2 296 | 1 695,5 | 221 093 | 1 108 | 881,9 | 120 531 |

Fußnotenerläuterungen

- 1) Errichtung neuer Gebäude und Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden; bei auftretenden Minuswerten vgl. Hinweise zu „Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden“
- 2) ohne Wohnheime
- 3) einschließlich Passivhaus
- 4) Errichtung neuer Gebäude und Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
- 5) einschließlich Wohnheime