



## Baugenehmigungen in Mecklenburg-Vorpommern

Juni 2012

Bestell-Nr.: F213 2012 06

Herausgabe: 17. August 2012

Printausgabe: EUR 4,00

Herausgeber: Statistisches Amt Mecklenburg-Vorpommern, Lübecker Straße 287, 19059 Schwerin,  
Telefon: 0385 588-0, Telefax: 0385 588-56909, Internet: <http://www.statistik-mv.de>, E-Mail: [statistik.post@statistik-mv.de](mailto:statistik.post@statistik-mv.de)

Zuständige Dezernentin: Gesa Buchholz, Telefon: 0385 588-56431

© Statistisches Amt Mecklenburg-Vorpommern, Schwerin, 2012  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

### Zeichenerklärungen und Abkürzungen

-	nichts vorhanden
<b>0</b>	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
.	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
...	Zahl lag bei Redaktionsschluss noch nicht vor
<b>x</b>	Aussage nicht sinnvoll oder Fragestellung nicht zutreffend
/	keine Angabe, da Zahlenwert nicht ausreichend genau oder nicht repräsentativ
( )	Zahl hat eingeschränkte Aussagefähigkeit
<b>p</b>	vorläufige Zahl
<b>s</b>	geschätzte Zahl
<b>r</b>	berichtigte Zahl
<b>dar.</b>	darunter
<b>GVOBl.</b>	Gesetz- und Verordnungsblatt

Abweichungen in den Summen erklären sich aus dem Auf- und Abrunden der Einzelwerte.

## Inhaltsverzeichnis

	Seite
<b>I. Hinweise</b>	3
<b>II. Tabellen</b>	
Landesergebnisse	
1. Baugenehmigungen insgesamt	4
2. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau für die Errichtung neuer Gebäude nach Gebäudearten und Bauherren	5
Kreisergebnisse	
3. Baugenehmigungen insgesamt nach Gebäudearten	7
4. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau insgesamt	7
5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude	8
6. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude	8

## I. Hinweise

Die Statistik der Baugenehmigungen erstreckt sich auf genehmigungs- oder zustimmungsbedürftige sowie kenntnisgabe- oder anzeigepflichtige oder einem Genehmigungsverfahren unterliegende Baumaßnahmen im Hochbau, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird sowie auf Gebäude und Gebäudeteile, deren Nutzung geändert wird. Wenn im Folgenden von „Baugenehmigungen“ gesprochen wird, ist von allen derzeit existierenden Formen der Genehmigungserteilung auszugehen.

### Rechtsgrundlagen

Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl. I S. 869), das zuletzt durch Artikel 5a des Gesetzes vom 12. April 2011 (BGBl. I S. 619) geändert worden ist, in Verbindung mit dem Bundesstatistikgesetz (BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), das zuletzt durch Artikel 3 des Gesetzes vom 7. September 2007 (BGBl. I S. 2246) geändert worden ist, und Erneuerbare-Energien-Wärmegesetz (EEWärmeG) vom 7. August 2008 (BGBl. I S. 1658), das zuletzt durch Artikel 2 Absatz 68 des Gesetzes vom 22. Dezember 2011 (BGBl. I S. 3044) geändert worden ist.

Sowohl in der Erhebung als auch in der Darstellung der statistischen Daten sind „genehmigungsfreie Wohngebäude“ enthalten. In der Landesbauordnung Mecklenburg-Vorpommern (LBauO M-V) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18. April 2006 (GVOBl. M-V S. 102) wurden in § 62 Regelungen für ein Genehmigungsverfahren für die Errichtung, Änderung und Nutzungsänderung von Wohngebäuden getroffen.

Mit dem Landkreisneuordnungsgesetz vom 12. Juli 2010 (Artikel 1 des Kreisstrukturgesetzes) wurde bestimmt, dass die bisherigen 12 Landkreise aufgelöst werden und die Kreisfreiheit der Hansestädte Greifswald, Stralsund und Wismar sowie der Stadt Neubrandenburg aufgehoben wird. Damit besteht Mecklenburg-Vorpommern seit dem 4. September 2011 aus zwei kreisfreien Städten (Rostock und Schwerin) und sechs Landkreisen (Mecklenburgische Seenplatte, Landkreis Rostock, Vorpommern-Rügen, Nordwestmecklenburg, Vorpommern-Greifswald, Ludwigslust-Parchim) (vgl. Tabellen 3 bis 6).

## Definition der erfassten Merkmale

### Wohngebäude/Nichtwohngebäude

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte Wohnzwecken dienen. Wird weniger als die Hälfte der Gesamtnutzfläche für Wohnzwecke genutzt, handelt es sich um ein Nichtwohngebäude.

### Wohnheime

Wohnheime dienen primär dem gemeinschaftlichen Wohnen bestimmter Personen. Sie besitzen Gemeinschaftseinrichtungen (z. B. zur Verpflegung) und können sowohl Wohnungen als auch sonstige Wohneinheiten enthalten. In den Bautätigkeitsstatistiken zählen die Wohnheime seit 1979 zu den Wohngebäuden.

### Wohnungen

*Aus Anlass der am 9. Mai 2011 durchgeführten Gebäude- und Wohnungszählung (GWZ) im Rahmen des Zensus wurde die Definition der „Wohnung“ in der Bautätigkeitsstatistik angepasst und lautet wie folgt:*

Unter einer Wohnung sind nach außen abgeschlossene, zu Wohnzwecken bestimmte, in der Regel zusammen liegende Räume zu verstehen, die die Führung eines eigenen Haushalts ermöglichen. Wohnungen haben einen eigenen Eingang unmittelbar vom Freien, von einem Treppenhaus oder einem Vorraum. Zur Wohnung können aber auch außerhalb des eigentlichen Wohnungsabschlusses liegende zu Wohnzwecken ausgebaute Keller- oder Bodenräume (z. B. Mansarden) gehören.

*Eine Wohnung muss nun nicht mehr stets eine Küche oder einen Raum mit Kochgelegenheit aufweisen.*

*Somit entspricht die Definition von „Wohnung“ der alten Definition von „Wohneinheiten“. Die Unterscheidung in Wohnung (mit Küche oder Kochgelegenheit) und sonstige Wohneinheit (ohne Küche oder Kochgelegenheit) fällt ab 2012 weg.*

### Veranschlagte Kosten, Rauminhalt, Wohn- und Nutzfläche

Veranschlagte Kosten sind die der Baukonstruktion (einschließlich Erdarbeiten), der Installation einschließlich deren betriebstechnischen Anlagen, der betrieblichen Einbauten sowie Kosten für besondere Bauausführung (DIN 276). Für die Rauminhaltsberechnung (brutto) gilt DIN 277. Zur Nutzfläche (DIN 277, ohne Wohnfläche) zählt z. B. auch die Fläche der Zimmer in Anstaltsgebäuden, in denen nicht primär das Wohnen im Vordergrund steht. In die Wohnflächenberechnung (DIN 283) gehen die Wohn- und Schlafräume, die Küchen und die Nebenräume ein, nicht die sonstigen Wohneinheiten.

### Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen an bestehenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen. Dies kann zur Verringerung der Anzahl der Wohnungen bzw. der Wohn- oder Nutzfläche führen. Aus diesem Grund können bei der Ergebnisdarstellung der Bautätigkeit insgesamt (Errichtung neuer Gebäude und Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden) in Einzelfällen negative Werte auftreten.

Weitere Informationen zum Themenbereich „Bauen und Wohnen“ finden Sie in unserem kostenfreien Internetangebot ([www.statistik-mv.de](http://www.statistik-mv.de)). Angaben für alle Bundesländer sowie Deutschland insgesamt enthält z. B. Fachserie 5, Reihe 1, „Bautätigkeit“, herausgegeben vom Statistischen Bundesamt ([www.destatis.de](http://www.destatis.de)).

## II. Tabellen

### 1. Baugenehmigungen insgesamt \*)

Jahr Monat	Insgesamt	Davon						
		Baumaß- nahmen an bestehenden Gebäuden	neu errichtete Gebäude					
			Nichtwohn- gebäude	Wohn- gebäude	davon			Wohnheime
					Ein- familienhäuser	Zwei- familienhäuser	Mehr- familienhäuser	
<b>Gebäude/Baumaßnahmen</b>								
2005 .....	5 015	837	349	3 829	3 279	266	280	4
2006 .....	4 773	902	364	3 507	3 070	228	207	2
2007 .....	3 602	744	416	2 442	1 974	320	145	3
2008 .....	3 907	1 010	493	2 404	2 036	183	183	2
2009 .....	3 962	1 053	461	2 448	2 076	193	175	4
2010 .....	3 878	985	479	2 414	2 046	169	199	-
2011 .....	4 277	948	433	2 896	2 440	190	263	3
Januar bis Juni.....	2 118	507	192	1 419	1 198	93	128	-
Juni .....	254	65	26	163	137	11	15	-
2012 .....								
Januar bis Juni.....	1 828	394	188	1 246	1 052	87	106	1
Januar .....	358	77	51	230	182	25	23	-
Februar .....	186	43	23	120	93	10	16	1
März .....	243	57	34	152	130	6	16	-
April .....	267	61	15	191	171	11	9	-
Mai .....	415	72	32	311	273	21	17	-
Juni .....	357	84	33	240	201	14	25	-
Juli .....								
August.....								
September .....								
Oktober .....								
November .....								
Dezember .....								
<b>Wohnungen</b>								
2005 .....	6 709	431	38	6 240	3 279	532	2 429	-
2006 .....	5 847	643	144	5 060	3 070	456	1 534	-
2007 .....	4 359	344	129	3 886	1 974	640	1 272	-
2008 .....	5 055	751	34	4 270	2 036	366	1 867	1
2009 .....	4 858	786	35	4 037	2 076	386	1 575	-
2010 .....	4 678	461	35	4 182	2 046	338	1 798	-
2011 .....	5 839	728	72	5 039	2 440	380	2 208	11
Januar bis Juni.....	2 928	394	34	2 500	1 198	186	1 116	-
Juni .....	570	156	3	411	137	22	252	-
2012 .....								
Januar bis Juni.....	2 676	414	53	2 209	1 052	174	977	6
Januar .....	593	106	50	437	182	50	205	-
Februar .....	371	29	-	342	93	20	223	6
März .....	454	147	-	307	130	12	165	-
April .....	260	19	-	241	171	22	48	-
Mai .....	461	39	-	422	273	42	107	-
Juni .....	535	74	3	458	201	28	229	-
Juli .....								
August.....								
September .....								
Oktober .....								
November .....								
Dezember .....								

\*) Abweichungen zwischen summierten monatlichen und kumulativen Ergebnissen durch nachträgliche Korrekturen; bei auftretenden Minuswerten vgl. Hinweise zu „Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden“

## 2. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau für die Errichtung neuer Gebäude nach Gebäudearten und Bauherren

Juni 2012

Merkmal	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Wohnfläche	Wohnräume (einschl. Küchen)	Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohnbau</b>							
<b>nach Gebäudearten</b>							
Wohngebäude							
mit 1 Wohnung .....	201	116	47,7	201	238,2	987	28 922
mit 2 Wohnungen .....	14	9	2,0	28	22,8	105	2 468
mit 3 und mehr Wohnungen .....	25	90	30,2	229	177,0	745	21 856
Wohnheime .....	-	-	-	-	-	-	-
<b>Wohngebäude insgesamt.....</b>	<b>240</b>	<b>215</b>	<b>79,9</b>	<b>458</b>	<b>438,0</b>	<b>1 837</b>	<b>53 246</b>
darunter							
mit Eigentumswohnungen .....	19	59	9,3	148	125,4	542	14 135
<b>nach Bauherren</b>							
Öffentliche Bauherren .....	-	-	-	-	-	-	-
Unternehmen .....	52	63	26,2	132	114,5	491	15 756
Wohnungsunternehmen .....	32	27	19,4	57	50,5	211	5 944
Immobilienfonds .....	1	1	0,2	3	3,0	14	359
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen) .....	19	35	6,7	72	60,9	266	9 453
Private Haushalte.....	188	152	53,6	326	323,5	1 346	37 490
Organisationen ohne Erwerbszweck ...	-	-	-	-	-	-	-
<b>Nichtwohnbau</b>							
<b>nach Gebäudearten</b>							
Anstaltsgebäude .....	9	5	13,3	-	-	-	1 692
Büro- und Verwaltungsgebäude .....	3	11	21,5	-	-	-	4 736
Landwirtschaftl. Betriebsgebäude.....	4	28	45,2	-	-	-	859
Nichtlandwi' Betriebsgebäude.....	14	30	52,9	3	1,9	10	4 881
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude .....	6	22	39,0	-	-	-	3 511
Handels- und Lagergebäude .....	4	5	7,0	3	1,9	10	790
Hotels und Gaststätten .....	2	2	5,1	-	-	-	452
Sonstige Nichtwohngebäude .....	3	22	49,0	-	-	-	4 284
<b>Nichtwohngebäude insgesamt .....</b>	<b>33</b>	<b>96</b>	<b>181,9</b>	<b>3</b>	<b>1,9</b>	<b>10</b>	<b>16 452</b>
<b>nach Bauherren</b>							
Öffentliche Bauherren .....	3	14	23,9	-	-	-	5 931
Unternehmen .....	21	58	102,6	3	1,9	10	6 488
Land- u. Forstwi', Tierh., Fischerei ...	4	28	45,2	-	-	-	859
Produzierendes Gewerbe.....	3	11	15,0	-	-	-	1 230
Handel, Kreditinstitute, Versiche- rungsgewerbe, Dienstleistungen, Verkehr, Nachr.'übermittlung .....	14	20	42,4	3	1,9	10	4 399
Private Haushalte.....	7	6	12,9	-	-	-	1 492
Organisationen ohne Erwerbszweck ...	2	17	42,6	-	-	-	2 541

Noch: 2. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau für die Errichtung neuer Gebäude  
nach Gebäudearten und Bauherren

Januar bis Juni 2012

Merkmal	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Wohnfläche	Wohnräume (einschl. Küchen)	Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohnbau</b>							
<b>nach Gebäudearten</b>							
Wohngebäude							
mit 1 Wohnung.....	1 052	624	179,2	1 052	1 283,1	5 302	148 037
mit 2 Wohnungen.....	87	70	15,1	174	147,9	640	16 899
mit 3 und mehr Wohnungen .....	106	360	160,9	977	711,0	3 162	92 808
Wohnheime .....	1	1	-	6	1,3	6	160
<b>Wohngebäude insgesamt.....</b>	<b>1 246</b>	<b>1 054</b>	<b>355,2</b>	<b>2 209</b>	<b>2 143,3</b>	<b>9 110</b>	<b>257 904</b>
darunter							
mit Eigentumswohnungen .....	74	212	60,7	567	424,9	1 924	54 234
<b>nach Bauherren</b>							
Öffentliche Bauherren .....	1	0	-	1	1,2	5	121
Unternehmen.....	224	296	107,2	720	570,2	2 537	74 993
Wohnungsunternehmen .....	82	147	68,1	373	268,2	1 252	38 883
Immobilienfonds.....	2	3	0,4	5	4,8	23	778
sonstige Unternehmen (ohne Wohnungsunternehmen) .....	140	146	38,7	342	297,3	1 262	35 332
Private Haushalte .....	1 018	754	247,1	1 469	1 562,1	6 533	181 855
Organisationen ohne Erwerbszweck....	3	4	0,8	19	9,8	35	935
<b>Nichtwohnbau</b>							
<b>nach Gebäudearten</b>							
Anstaltsgebäude.....	21	19	53,0	-	-	-	5 379
Büro- und Verwaltungsgebäude .....	14	44	78,3	-	-	-	17 587
Landwirtschaftl. Betriebsgebäude .....	32	321	431,5	-	-	-	15 244
Nichtlandwi' Betriebsgebäude .....	84	346	577,1	6	4,4	22	42 906
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude .....	25	95	156,8	1	0,8	4	9 363
Handels- und Lagergebäude .....	32	118	186,0	4	2,8	13	7 723
Hotels und Gaststätten .....	14	80	171,8	-	-	-	20 602
Sonstige Nichtwohngebäude.....	37	124	229,7	47	29,8	87	33 526
<b>Nichtwohngebäude insgesamt .....</b>	<b>188</b>	<b>854</b>	<b>1 369,6</b>	<b>53</b>	<b>34,2</b>	<b>109</b>	<b>114 642</b>
<b>nach Bauherren</b>							
Öffentliche Bauherren .....	19	85	131,2	1	1,1	4	33 935
Unternehmen.....	112	669	1 028,5	51	32,3	101	67 421
Land- u. Forstwi', Tierh., Fischerei.....	35	346	474,0	-	-	-	16 467
Produzierendes Gewerbe .....	18	95	143,7	-	-	-	7 837
Handel, Kreditinstitute, Versiche- rungsgewerbe, Dienstleistungen, Verkehr, Nachr.'übermittlung.....	59	228	410,9	51	32,3	101	43 117
Private Haushalte .....	49	70	138,9	-	-	-	8 470
Organisationen ohne Erwerbszweck....	8	31	71,0	1	0,8	4	4 816

### 3. Baugenehmigungen insgesamt nach Gebäudearten

Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Insgesamt	Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	Neubau	Davon		
				Nichtwohngebäude	Wohngebäude	darunter mit 1 und 2 Wohnungen
<b>Juni 2012</b>						
<b>Kreisfreie Städte</b>						
Rostock .....	36	5	31	4	27	24
Schwerin .....	20	7	13	1	12	11
<b>Landkreise</b>						
Mecklenburgische Seenplatte ..	63	14	49	7	42	36
Landkreis Rostock .....	79	25	54	9	45	43
Vorpommern-Rügen .....	42	12	30	3	27	26
Nordwestmecklenburg .....	32	5	27	1	26	26
Vorpommern-Greifswald .....	63	11	52	5	47	36
Ludwigslust-Parchim .....	22	5	17	3	14	13
<b>Mecklenburg-Vorpommern .....</b>	<b>357</b>	<b>84</b>	<b>273</b>	<b>33</b>	<b>240</b>	<b>215</b>
<b>Januar bis Juni 2012</b>						
<b>Kreisfreie Städte</b>						
Rostock .....	188	25	163	15	148	132
Schwerin .....	119	31	88	8	80	73
<b>Landkreise</b>						
Mecklenburgische Seenplatte ..	286	82	204	39	165	149
Landkreis Rostock .....	191	36	155	22	133	124
Vorpommern-Rügen .....	365	85	280	22	258	239
Nordwestmecklenburg .....	233	54	179	19	160	152
Vorpommern-Greifswald .....	362	64	298	46	252	223
Ludwigslust-Parchim .....	84	17	67	17	50	47
<b>Mecklenburg-Vorpommern .....</b>	<b>1 828</b>	<b>394</b>	<b>1 434</b>	<b>188</b>	<b>1 246</b>	<b>1 139</b>

### 4. Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau insgesamt \*)

Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Juni 2012</b>					
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Rostock .....	36	44,1	49	53,3	13 931
Schwerin .....	20	16,6	17	22,6	5 016
<b>Landkreise</b>					
Mecklenburgische Seenplatte ..	63	37,7	82	88,0	14 126
Landkreis Rostock .....	79	44,5	98	93,9	16 903
Vorpommern-Rügen .....	42	7,9	31	39,4	7 920
Nordwestmecklenburg .....	32	8,4	30	32,4	3 917
Vorpommern-Greifswald .....	63	67,8	205	154,1	21 593
Ludwigslust-Parchim .....	22	23,9	23	22,6	4 888
<b>Mecklenburg-Vorpommern .....</b>	<b>357</b>	<b>250,9</b>	<b>535</b>	<b>506,3</b>	<b>88 294</b>
<b>Januar bis Juni 2012</b>					
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Rostock .....	188	227,2	346	349,5	73 939
Schwerin .....	119	76,4	203	219,2	43 967
<b>Landkreise</b>					
Mecklenburgische Seenplatte ..	286	224,0	345	333,9	56 134
Landkreis Rostock .....	191	134,4	232	244,4	38 290
Vorpommern-Rügen .....	365	178,4	477	441,3	77 292
Nordwestmecklenburg .....	233	129,8	323	290,2	47 367
Vorpommern-Greifswald .....	362	434,7	692	553,7	108 118
Ludwigslust-Parchim .....	84	218,5	58	68,0	22 255
<b>Mecklenburg-Vorpommern .....</b>	<b>1 828</b>	<b>1 623,5</b>	<b>2 676</b>	<b>2 500,1</b>	<b>467 362</b>

\*) bei auftretenden Minuswerten vgl. Hinweise zu „Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden“

## 5. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude

Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Wohngebäude		Rauminhalt	Wohnungen	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	insgesamt	dar.: mit 1 u. 2 Wohnungen				
	Anzahl		1 000 m <sup>3</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR
<b>Juni 2012</b>						
<b>Kreisfreie Städte</b>						
Rostock.....	27	24	24	40	44,3	5 806
Schwerin.....	12	11	7	19	18,0	1 762
<b>Landkreise</b>						
Mecklenburgische Seenplatte...	42	36	38	67	74,4	10 636
Landkreis Rostock .....	45	43	38	80	76,1	9 843
Vorpommern-Rügen .....	27	26	18	33	36,4	4 746
Nordwestmecklenburg .....	26	26	15	30	31,5	3 384
Vorpommern-Greifswald .....	47	36	61	166	135,2	13 506
Ludwigslust-Parchim.....	14	13	14	23	22,0	3 563
<b>Mecklenburg-Vorpommern.....</b>	<b>240</b>	<b>215</b>	<b>215</b>	<b>458</b>	<b>438,0</b>	<b>53 246</b>
<b>Januar bis Juni 2012</b>						
<b>Kreisfreie Städte</b>						
Rostock.....	148	132	155	296	313,6	39 278
Schwerin .....	80	73	85	158	173,2	20 116
<b>Landkreise</b>						
Mecklenburgische Seenplatte...	165	149	138	253	277,7	32 224
Landkreis Rostock .....	133	124	106	215	222,1	26 017
Vorpommern-Rügen .....	258	239	169	374	350,9	40 751
Nordwestmecklenburg .....	160	152	137	310	270,9	37 947
Vorpommern-Greifswald .....	252	223	225	528	460,2	52 207
Ludwigslust-Parchim.....	50	47	39	75	74,7	9 364
<b>Mecklenburg-Vorpommern.....</b>	<b>1 246</b>	<b>1 139</b>	<b>1 054</b>	<b>2 209</b>	<b>2 143,3</b>	<b>257 904</b>

## 6. Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude

Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Nichtwohn- gebäude insgesamt	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Juni 2012</b>					
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Rostock.....	4	17	34,2	-	4 466
Schwerin.....	1	7	8,5	-	.
<b>Landkreise</b>					
Mecklenburgische Seenplatte...	7	13	31,4	-	1 577
Landkreis Rostock .....	9	16	24,8	-	1 307
Vorpommern-Rügen .....	3	6	9,4	3	1 534
Nordwestmecklenburg .....	1	1	1,2	-	.
Vorpommern-Greifswald .....	5	27	58,7	-	6 560
Ludwigslust-Parchim.....	3	8	13,8	-	.
<b>Mecklenburg-Vorpommern.....</b>	<b>33</b>	<b>96</b>	<b>181,9</b>	<b>3</b>	<b>16 452</b>
<b>Januar bis Juni 2012</b>					
<b>Kreisfreie Städte</b>					
Rostock.....	15	74	146,6	-	21 067
Schwerin .....	8	32	54,1	1	3 074
<b>Landkreise</b>					
Mecklenburgische Seenplatte...	39	109	193,4	-	7 022
Landkreis Rostock .....	22	61	98,1	-	4 292
Vorpommern-Rügen .....	22	129	215,7	3	25 133
Nordwestmecklenburg .....	19	53	91,5	-	4 757
Vorpommern-Greifswald .....	46	262	379,5	49	41 158
Ludwigslust-Parchim.....	17	136	190,6	-	8 139
<b>Mecklenburg-Vorpommern.....</b>	<b>188</b>	<b>854</b>	<b>1 369,6</b>	<b>53</b>	<b>114 642</b>