



Daten zur Wohnsituation (Mikrozensus) in Mecklenburg-Vorpommern

1998

Bestell-Nr.: F2D3 1998 01

Herausgabe: November 1999
Printausgabe: EUR 6,00

Herausgeber: Statistisches Landesamt Mecklenburg-Vorpommern, Lübecker Straße 287, 19059 Schwerin,
Telefon: 0385 4801-0, Telefax: 0385 4801-123, Internet: <http://www.statistik-mv.de>, E-Mail: poststelle@statistik-mv.de

Zuständige Dezernentin: Inge Albrecht, Telefon: 0385 4801-452

© Statistisches Landesamt Mecklenburg-Vorpommern, Schwerin, 1999

Für nicht gewerbliche Zwecke sind Vervielfältigung und unentgeltliche Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet. Die Verbreitung, auch auszugsweise, über elektronische Systeme/Datenträger bedarf der vorherigen Zustimmung. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

Zeichenerklärungen und Abkürzungen

-	nichts vorhanden
0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
.	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
...	Zahl lag bei Redaktionsschluss noch nicht vor
x	Aussage nicht sinnvoll oder Fragestellung nicht zutreffend
/	keine Angabe, da Zahlenwert nicht ausreichend genau oder nicht repräsentativ
()	Zahl hat eingeschränkte Aussagefähigkeit
p	vorläufige Zahl
s	geschätzte Zahl
r	berichtigte Zahl
WE	Wohneinheit

Inhaltsverzeichnis

1	Vorbemerkungen	3
2	Wohneinheiten	6
2.1	Wohneinheiten in Gebäuden mit Wohnraum und bewohnten Unterkünften im April 1998, Belegung und Fläche	6
2.2	Wohneinheiten in Gebäuden mit Wohnraum im April 1998 nach dem Baujahr	6
2.3	Wohneinheiten in Gebäuden mit Wohnraum im April 1998 nach Gebäudeart, Baujahr und Art der Nutzung	7
3	Bewohnte Wohneinheiten	11
3.1	Bewohnte Wohneinheiten im April 1998 nach überwiegender Beheizungs- und Energieart	11
3.2	Bewohnte Wohneinheiten im April 1998 nach ausgewählten Merkmalen und Art der Nutzung	12
3.3	Bewohnte Wohneinheiten im April 1998 nach Art der Nutzung, Baujahr und Beheizung	16
3.4	Bewohnte Wohneinheiten im April 1998 nach Art der Nutzung, Baujahr und Energieart	17
3.5	Bewohnte Wohneinheiten im April 1998 nach Größe des Gebäudes, Fläche und Belegung	18
3.6	Bewohnte Wohneinheiten im April 1998 nach Baujahr und Fläche	20
3.7	Bewohnte Wohneinheiten im April 1998 Art der Nutzung, Baujahr und Fläche	22
4	Mietwohneinheiten	23
4.1	Reine Mietwohneinheiten im April 1998 nach monatlicher Miete	23
4.2	Reine Mietwohneinheiten im April 1998 nach Miete je m ² Wohnfläche	24
5	Haushalte	25
5.1	Haushalte im April 1998 nach Art der Nutzung der Wohneinheit in Gebäuden mit Wohnraum, Baujahr sowie Gebäudegröße	25
5.2	Haushalte im April 1998 nach Art der Nutzung der Wohneinheit in Gebäuden mit Wohnraum sowie Einzugsjahr	26
5.3	Haushalte im April 1998 nach Art der Nutzung der Wohneinheit in Gebäuden mit Wohnraum sowie Fläche	27
5.4	Haushalte im April 1998 nach Art der Nutzung der Wohneinheit in Gebäuden mit Wohnraum sowie Haushaltsnettoeinkommen	28
5.5	Hauptmieterhaushalte im April 1998 nach Höhe der Miete in Mietwohneinheiten in Gebäuden mit Wohnraum	29
5.6	Hauptmieterhaushalte im April 1998 nach Miete je m ² Wohnfläche in reinen Mietwohneinheiten in Gebäuden mit Wohnraum	29
5.7	Hauptmieterhaushalte im April 1998 nach Mietbelastung in reinen Mietwohneinheiten in Gebäuden mit Wohnraum	30
6	Länder	30
6.1	Bewohnte Wohneinheiten im April 1998 nach Art der Nutzung	30
6.2	Reine Mietwohneinheiten im April 1998 nach Miete je m ² Wohnfläche	31

1 Vorbemerkungen

In diesem Bericht werden die Ergebnisse der Mikrozensus-Zusatzerhebung zur Wohnsituation der Haushalte im April 1998 dargestellt.

Seit 1991 wird der Mikrozensus auch in den neuen Bundesländern und Berlin-Ost durchgeführt. Mit dem neuen Mikrozensusgesetz vom 17. Januar 1996 (BGBl. I S. 34) wird im § 4 Absatz 4 die Erhebung von Fragen zur Wohnsituation der Haushalte als Zusatzbefragung in der zeitlichen Abfolge von vier Jahren, erstmals 1998, geregelt. Die Fragen zur Wohnsituation werden mit einem Auswahlatz von 1 vom Hundert der Bevölkerung erfragt. Nach § 7 Absatz 1 besteht für diese Fragen Auskunftspflicht. Auskunftspflichtig sind die Wohnungsinhaber.

Der vorliegende Bericht gibt die Ergebnisse der Berichtswoche vom 20. bis 26. April 1998 wieder.

Definitionen ausgewählter Begriffe und Merkmale

Art des Gebäudes/bewohnte Unterkunft

Die Gebäude werden nach dem Zweck, für den sie bestimmt sind oder genutzt werden, wie folgt eingeordnet:

- *Wohngebäude*
Das sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen an der Gesamtnutzfläche) Wohnzwecken dienen. Das können Einfamilienhäuser, Reihenhäuser, Doppelhaushälften oder Mehrfamilienhäuser sein, aber auch Gebäude, in denen sich neben Wohnungen z. B. Anwaltskanzleien, Arztpraxen oder Geschäfte befinden.
- *Sonstige Gebäude mit Wohnraum*
Das sind Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke, nämlich für gewerbliche, soziale, kulturelle oder Verwaltungszwecke bestimmt sind oder genutzt werden, aber zum Zeitpunkt der Erhebung mindestens eine Wohneinheit enthalten. Beispiele hierfür sind Hausmeister- oder Verwalterwohnungen in Fabrik- oder Verwaltungsgebäuden, in Schulen, Krankenhäusern, Geschäfts- bzw. Bürogebäuden.
- *Wohnheime*
Das sind Gebäude, die den Wohnbedürfnissen bestimmter Bevölkerungsgruppen dienen und in denen eine selbständige Haushaltsführung möglich ist. Hierzu zählen z. B. Studentenwohnheime, Arbeiter- oder Lehrlingswohnheime, Schwesternwohnheime, Altenwohnheime. Nicht dazu gehören z. B. Altenpflegeheime.
- *Unterkünfte*
Das sind Wohnmöglichkeiten zur behelfsmäßigen Unterbringung von Personen. Hierzu zählen u. a. Behelfsheime, Baracken, Wohnwagen und Lauben sowie festverankerte Wohnschiffe und Bauzüge, soweit sie zum Zeitpunkt der Erhebung bewohnt sind.

Baujahr

Das Jahr des Wohnungsbaus ist in der Regel identisch mit dem Baualter des Gebäudes. Als Baujahr des Gebäudes gilt das Jahr der Bezugsfertigstellung. Bei nachträglichen Um-, An- und Erweiterungsbauten kann innerhalb eines Gebäudes das Baualter der einzelnen Wohneinheiten voneinander abweichen.

Eigentümer

Als Eigentümer gilt, wem das Eigentum an einer Wohneinheit oder an einem Gebäude rechtlich ganz oder teilweise (Grundbucheintragung) zusteht. Ein Haushalt ist Eigentümer einer Wohneinheit, wenn wenigstens ein Mitglied des Haushalts das Eigentum an der von ihm bewohnten Wohneinheit (nicht am Gebäude) hat und dieses Recht im Grundbuch eingetragen oder zur Eintragung vorgemerkt ist. Ein Haushalt ist Gebäudeeigentümer, wenn einem oder mehreren Mitgliedern dieses Haushalts das Eigentum am Gebäude in dem der Haushalt wohnt, ganz oder teilweise (z. B. Erbengemeinschaft) rechtlich zusteht.

Einzelöfen/Mehrraumöfen

- *Einzelöfen*
Einzelöfen (u. a. Kohle-, Nachtspeicheröfen) beheizen jeweils nur den Raum, in dem sie stehen. In der Regel sind sie fest installiert.
- *Mehrraumöfen*
Mehrraumöfen (z. B. in der Form von Kachelöfen) beheizen gleichzeitig mehrere Räume (auch durch Luftkanäle).

Fläche der Wohneinheit

Die Gesamtfläche der Wohneinheit setzt sich zusammen aus der Fläche

- aller Wohn- und Schlafräume, auch solcher außerhalb des Wohnungsabschlusses (Mansarden),
- der Küche/Kochnische,
- des Badezimmers, der Toilette, Speise-, Besen- und Abstellkammer, Veranda, des Flures, Balkons,
- der gewerblich genutzten Wohnräume.

Flächen von Räumen unter 2 m lichter Höhe und unter Schrägen liegende Flächen werden nur halb gerechnet, Balkone nur zu einem Viertel. Keller- und Bodenräume (Speicher), soweit sie nicht zu Wohnzwecken ausgebaut sind, werden nicht berücksichtigt.

Haushalt

Als Haushalt (Privathaushalt) zählt jede zusammenwohnende und eine wirtschaftliche Einheit bildende Personengemeinschaft sowie Personen, die allein wohnen und wirtschaften (z. B. Einzeluntermieter). Zum Haushalt können verwandte und familienfremde Personen gehören (z. B. Hauspersonal). Gemeinschafts- und Anstaltsunterkünfte gelten nicht als Haushalte, können aber Privathaushalte beherbergen (z. B. Haushalt des Leiters der Gemeinschaftsunterkunft). Haushalte mit mehreren Wohnungen werden unter Umständen mehrfach gezählt.

- *Eigentümerhaushalt*
Das sind Personen, die das eigene Haus oder die eigene Wohnung in einem Haus selbst bewohnen.
- *Hauptmieterhaushalt*
Als Hauptmieter gilt, wer das Recht zur Wohnungsnutzung durch Mietvertrag mit dem Eigentümer des Gebäudes oder der Wohnung erworben hat. Hierbei ist es gleichgültig, ob für die Wohnung zur Zeit tatsächlich Miete gezahlt wird oder nicht.
- *Untermieterhaushalt*
Untermieter ist ein Haushalt, dem Teile der Wohnung vom Wohnungsinhaber (Eigentümer, Hauptmieter) überlassen wurden, gleichgültig, ob mit oder ohne Mietzahlung.

Haushaltsnettoeinkommen

Ermittelt wird die Gesamthöhe des individuellen Nettoeinkommens durch eine Selbsteinstufung der Befragten in vorgegebene Einkommensgruppen. Die Einkommensangaben können auch andere Einkommensquellen als die ausgeübte berufliche Tätigkeit enthalten. Das monatliche Nettoeinkommen setzt sich also aus der Summe aller Einkommensarten zusammen.

Zu den wichtigsten Einkommensarten werden gerechnet: Lohn oder Gehalt, Unternehmereinkommen, Arbeitslosengeld/-hilfe, Sozialhilfe, Rente, Kindergeld, Wohngeld, BAföG, Stipendien, Alimentationszahlungen, private Unterstützungen.

Bis 1995 wurde das Haushaltsnettoeinkommen aus dem Individualeinkommen der betreffenden Personen ermittelt. Ab 1996 wird die Höhe des Haushaltsnettoeinkommens direkt erfragt.

Ein Haushaltsnettoeinkommen ist dann nicht anzugeben, wenn mindestens eine Person im Haushalt Selbständiger in der Landwirtschaft ist.

Miete

Als Miete wird der monatliche Betrag ausgewiesen, der mit dem Vermieter als Entgelt für die Überlassung der ganzen Wohneinheit zum Zeitpunkt der Erhebung vereinbart war. Dabei ist es gleichgültig, ob die Miete tatsächlich gezahlt wurde oder nicht. Zur Miete rechnen neben der Grundmiete auch die „kalten“ Betriebskosten, also die monatlich aufzuwendenden Beträge für Wasser, Kanalisation, Straßenreinigung, Müllabfuhr, Hausreinigung und -beleuchtung, Schornsteinreinigung, Hauswart, öffentliche Lasten, Gebäudeversicherungen, Kabelanschluss.

Nicht zur Miete rechnen Umlagen für den Betrieb einer Zentralheizung oder Warmwasserversorgung, für eine Garage oder einen Stellplatz, Zuschläge für Möblierung, Gewerberäume, untervermietete Räume.

Finanzielle Vorleistungen (Baukostenzuschüsse in Form einer Mietvorauszahlung bzw. eines Mietdarlehens) vermindern die Miete. Es handelt sich dann um ermäßigt überlassenen Wohnraum.

Region

Bei der Einteilung nach Regionen wurde nach folgender Zuordnung unterschieden:

Westmecklenburg

Kreisfreie Städte: Schwerin, Wismar
Landkreise: Ludwigslust, Nordwestmecklenburg, Parchim

Mittleres Mecklenburg/Rostock

Kreisfreie Stadt: Rostock
Landkreise: Bad Doberan, Güstrow

Mecklenburgische Seenplatte

Kreisfreie Stadt: Neubrandenburg
Landkreise: Demmin, Mecklenburg-Strelitz, Müritz

Vorpommern

Kreisfreie Städte: Greifswald, Stralsund
Landkreise: Nordvorpommern, Ostvorpommern, Rügen, Uecker-Randow

Sammelheizung

Als Sammelheizung bezeichnet man eine technische Einrichtung, die es ermöglicht, entweder alle Räume einer Wohneinheit oder ganze Gebäude von einer zentralen Heizquelle aus mit Wärme zu versorgen. Unter diesem Begriff werden deshalb erfasst:

- *Fernheizung*
Hierbei werden ganze Wohnbezirke von einem zentralen Heizwerk (Fernheizwerk) aus mit so genannter Fernwärme versorgt.
- *Blockheizung*
Mit dieser Heizungsart wird ein ganzer Block von Häusern von einem zentralen Blockheizwerk aus beheizt. Die Heizquelle selbst ist an eines der Gebäude angebaut oder befindet sich in unmittelbarer Nähe dieser Gebäude.
- *Zentralheizung*
Hiermit werden sämtliche Wohneinheiten eines Gebäudes von einer zentralen Heizstelle, die sich innerhalb des Gebäudes (in der Regel im Keller) befindet, beheizt.
- *Etagenheizung*
Hierunter versteht man eine zentrale Heizanlage für sämtliche Räume nur einer Wohneinheit. Die Heizquelle hierfür (Therme) befindet sich meist in der Wohneinheit selbst.

Wohneinheiten

Wohneinheiten sind Zusammenfassungen von nach außen abgeschlossenen, einzelnen oder zusammenhängenden Räumen, die ausschließlich oder überwiegend Wohnzwecken dienen und die Führung eines eigenen Haushalts ermöglichen. Hierbei ist es gleichgültig, ob in der Wohneinheit ein Haushalt oder mehrere Haushalte untergebracht sind, ob die Wohneinheit leer steht oder Freizeitzwecken dient. Mehrere Wohneinheiten im Gebäude, die nur von einem Haushalt genutzt werden, gelten als eine Wohneinheit.

- *Eigentümerwohneinheiten*
Hierunter versteht man Wohneinheiten, die vom Eigentümer des Gebäudes oder der Wohneinheit selbst bewohnt werden.
- *Mietwohneinheiten*
Hierunter werden Wohneinheiten verstanden, die vollständig durch Hauptmieter (und ggf. Untermieter) genutzt werden.
- *Reine Mietwohneinheiten*
Als reine Mietwohneinheiten gelten alle vermieteten Wohneinheiten mit Ausnahme von Dienst- und Werkwohneinheiten, Berufs- und Geschäftsmietwohneinheiten, verbilligte, wegen finanzieller Vorleistung ermäßigte oder kostenlos überlassene Wohneinheiten, vollständig untervermietete Wohneinheiten. Dagegen sind Wohneinheiten für Bedienstete der öffentlichen Hand in den Angaben über reine Mietwohneinheiten enthalten

2 Wohneinheiten

2.1 Wohneinheiten in Gebäuden mit Wohnraum und bewohnten Unterkünften im April 1998, Belegung und Fläche

Region	Insgesamt	Darunter in Wohngebäuden ¹⁾	Darunter bewohnte Wohneinheiten in Wohngebäuden ²⁾ und sonstigen Gebäuden mit Wohnraum						Personen je Wohneinheit Anzahl
			belegt mit		Fläche				
			Haushalten	Personen	insgesamt	je Wohneinheit	je Person		
			1 000		10 000 m ²	m ²			
Westmecklenburg..	231,9	230,3	204,1	465,6	1 524	75,5	32,7	2,3	
Mittleres Mecklenburg/Rostock.	201,3	200,3	181,4	422,5	1 279	71,1	30,3	2,3	
Mecklenburgische Seenplatte.....	146,7	146,1	130,8	318,5	967	74,1	30,4	2,4	
Vorpommern	234,8	233,8	211,2	492,7	1 520	72,3	30,9	2,3	
Mecklenburg-Vorpommern	814,7	810,5	727,5	1 699,4	5 292	73,2	31,1	2,4	

1) ohne Wohnheime

2) einschließlich Wohnheime

2.2 Wohneinheiten in Gebäuden mit Wohnraum im April 1998 nach dem Baujahr

1 000

Gebäudeart	Insgesamt	Davon errichtet von ... bis ...						
		bis 1900	1901 - 1918	1919 - 1948	1949 - 1978	1979 - 1986	1987 - 1990	1991 und später
Westmecklenburg								
Wohngebäude ¹⁾	230,3	34,9	21,0	36,5	70,5	27,9	(8,5)	30,9
Sonstige Gebäude mit Wohnraum.....	/	/	/	-	-	/	-	/
Zusammen	231,1	35,0	21,1	36,5	70,5	28,0	(8,5)	31,3
Mittleres Mecklenburg/Rostock								
Wohngebäude ¹⁾	200,3	15,4	11,5	32,7	73,1	33,2	10,3	24,1
Sonstige Gebäude mit Wohnraum.....	/	/	-	/	-	-	/	-
Zusammen	201,0	15,7	11,5	32,9	73,1	33,2	10,4	24,1
Mecklenburgische Seenplatte								
Wohngebäude ¹⁾	146,1	22,4	(8,7)	22,0	51,7	17,4	(9,0)	14,8
Sonstige Gebäude mit Wohnraum.....	/	/	-	-	-	-	-	-
Zusammen	146,7	23,0	(8,7)	22,0	51,7	17,4	(9,0)	14,8
Vorpommern								
Wohngebäude ¹⁾	233,8	31,7	18,2	31,9	87,6	25,8	14,1	24,4
Sonstige Gebäude mit Wohnraum.....	/	/	/	-	/	-	-	-
Zusammen	234,8	32,6	18,4	31,9	87,7	25,8	14,1	24,4
Mecklenburg-Vorpommern								
Wohngebäude ¹⁾	810,5	104,5	59,4	123,2	282,9	104,3	42,0	94,3
Sonstige Gebäude mit Wohnraum.....	/	/	/	/	/	/	/	/
Insgesamt	813,5	106,4	59,6	123,4	283,0	104,4	42,1	94,7

1) ohne Wohnheime

2 Wohneinheiten

2.3 Wohneinheiten in Gebäuden mit Wohnraum im April 1998 nach Gebäudeart, Baujahr und Art der Nutzung

Gebäudeart Baujahr	Insgesamt	Vom Eigentümer bewohnte		Vermietete		Leerstehende	
		Wohneinheiten					
	1 000	%	1 000	%	1 000	%	

Westmecklenburg

Wohngebäude ¹⁾							
von ... bis ... errichtet							
bis 1900.....	34,9	15,4	44,2	12,2	34,8	(7,3)	(21,0)
1901 - 1918.....	21,0	(8,5)	(40,5)	(7,4)	(35,5)	(5,0)	(24,0)
1919 - 1948.....	36,5	15,4	42,2	15,9	43,5	(5,2)	(14,3)
1949 - 1978.....	70,5	12,2	17,4	53,3	75,7	/	/
1979 - 1986.....	27,9	(5,8)	(20,8)	18,2	65,1	/	/
1987 - 1990.....	(8,5)	/	/	(5,0)	(58,1)	/	/
1991 und später.....	30,9	14,1	45,6	14,4	46,6	/	/
Zusammen	230,3	74,1	32,2	126,4	54,9	29,8	12,9
Sonstige Gebäude mit Wohnraum							
	/	/	/	/	/	/	/
Zusammen	231,1	74,2	32,1	126,9	54,9	29,9	12,9

Mittleres Mecklenburg/Rostock

Wohngebäude ¹⁾							
von ... bis ... errichtet							
bis 1900.....	15,4	(6,2)	(40,3)	(6,2)	(40,1)	/	/
1901 - 1918.....	11,5	/	/	(6,3)	(54,5)	/	/
1919 - 1948.....	32,7	11,8	36,0	14,8	45,2	(6,1)	(18,8)
1949 - 1978.....	73,1	(9,8)	(13,4)	58,6	80,2	/	/
1979 - 1986.....	33,2	/	/	28,6	86,1	/	/
1987 - 1990.....	10,3	/	/	(8,1)	(78,6)	/	/
1991 und später.....	24,1	15,0	62,2	(8,3)	(34,4)	/	/
Zusammen	200,3	48,5	24,2	130,9	65,4	20,9	10,5
Sonstige Gebäude mit Wohnraum							
	/	/	/	/	/	/	/
Zusammen	201,0	48,7	24,2	131,0	65,2	21,2	10,6

1) ohne Wohnheime

2 Wohneinheiten

Noch: 2.3 Wohneinheiten in Gebäuden mit Wohnraum im April 1998 nach Gebäudeart, Baujahr und Art der Nutzung

Gebäudeart Baujahr	Insgesamt	Vom Eigentümer bewohnte		Vermietete		Leerstehende	
		Wohneinheiten					
	1 000	%	1 000	%	1 000	%	

Mecklenburgische Seenplatte

Wohngebäude ¹⁾							
von ... bis ... errichtet							
bis 1900.....	22,4	10,1	45,2	(7,6)	(33,8)	/	/
1901 - 1918.....	(8,7)	/	/	/	/	/	/
1919 - 1948.....	22,0	10,4	47,0	(8,6)	(39,2)	/	/
1949 - 1978.....	51,7	(8,8)	(17,1)	40,1	77,6	/	/
1979 - 1986.....	17,4	/	/	14,1	80,8	/	/
1987 - 1990.....	(9,0)	/	/	(6,9)	(76,2)	/	/
1991 und später.....	14,8	/	/	/	/	/	/
Zusammen	146,1	41,6	28,5	88,9	60,9	15,5	10,6
Sonstige Gebäude mit Wohnraum							
	/	-	-	-	-	/	/
Zusammen	146,7	41,6	28,4	88,9	60,6	16,2	11,0

Vorpommern

Wohngebäude ¹⁾							
von ... bis ... errichtet							
bis 1900.....	31,7	12,7	40,0	12,4	39,0	(6,7)	(21,0)
1901 - 1918.....	18,2	(6,4)	(35,0)	10,2	56,0	/	/
1919 - 1948.....	31,9	15,1	47,3	12,0	37,6	/	/
1949 - 1978.....	87,6	19,3	22,0	62,3	71,1	(6,0)	(6,8)
1979 - 1986.....	25,8	/	/	21,0	81,2	/	/
1987 - 1990.....	14,1	/	/	11,1	79,0	/	/
1991 und später.....	24,4	(9,1)	(37,3)	13,0	53,3	/	/
Zusammen	233,8	67,9	29,1	142,0	60,7	23,9	10,2
Sonstige Gebäude mit Wohnraum							
	/	/	/	/	/	/	/
Zusammen	234,8	68,0	29,0	142,4	60,6	24,4	10,4

1) ohne Wohnheime

2 Wohneinheiten

Noch: **2.3 Wohneinheiten in Gebäuden mit Wohnraum im April 1998 nach Gebäudeart, Baujahr und Art der Nutzung**

Gebäudeart Baujahr	Insgesamt	Vom Eigentümer bewohnte		Vermietete		Leerstehende	
		1 000	%	1 000	%	1 000	%
Mecklenburg-Vorpommern							
Wohngebäude ¹⁾ mit 1 Wohneinheit von ... bis ... errichtet							
bis 1900.....	45,3	32,5	71,9	(7,0)	(15,4)	(5,8)	(12,7)
1901 - 1918.....	17,5	12,1	69,4	/	/	/	/
1919 - 1948.....	46,0	37,6	81,7	(5,3)	(11,5)	/	/
1949 - 1978.....	43,8	36,6	83,5	/	/	/	/
1979 - 1986.....	13,4	12,3	91,4	/	/	/	/
1987 - 1990.....	(7,2)	(7,0)	(96,9)	/	/	/	/
1991 und später.....	39,2	33,0	84,2	/	/	/	/
Zusammen	212,4	171,1	80,6	23,9	11,2	17,4	8,2
Wohngebäude ¹⁾ mit 2 Wohneinheiten von ... bis ... errichtet							
bis 1900.....	23,5	(9,4)	(40,1)	(9,9)	(42,0)	/	/
1901 - 1918.....	10,8	/	/	/	/	/	/
1919 - 1948.....	21,7	11,5	53,2	(8,5)	(39,0)	/	/
1949 - 1978.....	12,0	(7,0)	(58,7)	/	/	/	/
1979 - 1986.....	/	/	/	/	/	/	/
1987 - 1990.....	/	/	/	/	/	/	/
1991 und später.....	14,6	(7,2)	(49,3)	(7,1)	(48,6)	/	/
Zusammen	86,3	42,3	49,0	35,5	41,2	(8,5)	(9,8)
Wohngebäude ¹⁾ mit 3 - 6 Wohneinheiten von ... bis ... errichtet							
bis 1900.....	25,2	/	/	15,5	61,4	(7,2)	(28,5)
1901 - 1918.....	23,9	/	/	14,0	58,7	(7,1)	(29,9)
1919 - 1948.....	32,3	/	/	19,9	61,5	(8,9)	(27,6)
1949 - 1978.....	34,7	/	/	26,8	77,3	/	/
1979 - 1986.....	(6,1)	/	/	/	/	/	/
1987 - 1990.....	/	/	/	/	/	/	/
1991 und später.....	27,7	/	/	20,9	75,5	/	/
Zusammen	153,4	15,0	9,8	104,8	68,3	33,6	21,9

1) ohne Wohnheime

2 Wohneinheiten

Noch: 2.3 Wohneinheiten in Gebäuden mit Wohnraum im April 1998 nach Gebäudeart, Baujahr und Art der Nutzung

Gebäudeart Baujahr	Insgesamt	Vom Eigentümer bewohnte		Vermietete		Leerstehende	
		Wohneinheiten					
	1 000	%	1 000	%	1 000	%	
noch: Mecklenburg-Vorpommern							
Wohngebäude ¹⁾ mit 7 - 12 Wohneinheiten							
von ... bis ... errichtet							
bis 1900.....	10,4	-	-	(6,0)	(57,8)	/	/
1901 - 1918.....	(7,2)	/	/	(6,5)	(89,9)	/	/
1919 - 1948.....	21,5	-	-	16,3	75,8	(5,2)	(24,2)
1949 - 1978.....	125,5	/	/	117,6	93,7	(5,0)	(4,0)
1979 - 1986.....	37,1	-	-	34,2	92,2	/	/
1987 - 1990.....	19,3	/	/	17,5	90,4	/	/
1991 und später.....	(7,3)	-	-	(5,3)	(73,7)	/	/
Zusammen	228,2	/	/	203,3	89,1	21,7	9,5
Wohngebäude ¹⁾ mit 13 und mehr Wohneinheiten							
von ... bis ... errichtet							
bis 1900.....	/	-	-	-	-	/	/
1901 - 1918.....	-	-	-	-	-	-	-
1919 - 1948.....	/	-	-	/	/	/	/
1949 - 1978.....	66,9	/	/	62,1	92,8	/	/
1979 - 1986.....	45,3	/	/	41,8	92,3	/	/
1987 - 1990.....	10,6	-	-	10,3	97,1	/	/
1991 und später.....	(5,5)	/	/	(5,1)	(93,8)	-	-
Zusammen	130,2	/	/	120,8	92,7	(8,9)	(6,8)
Wohngebäude ¹⁾ zusammen							
von ... bis ... errichtet							
bis 1900.....	104,5	44,5	42,6	38,3	36,6	21,7	20,8
1901 - 1918.....	59,4	19,9	33,5	28,8	48,4	10,8	18,2
1919 - 1948.....	123,2	52,7	42,8	51,3	41,6	19,2	15,6
1949 - 1978.....	282,9	50,2	17,7	214,5	75,8	18,3	6,5
1979 - 1986.....	104,3	14,0	13,5	81,8	78,4	(8,5)	(8,1)
1987 - 1990.....	42,0	(7,9)	(18,7)	31,1	74,0	/	/
1991 und später.....	94,3	43,0	45,6	42,7	45,3	(8,6)	(9,1)
Zusammen	810,5	232,1	28,6	488,3	60,2	90,1	11,1
Sonstige Gebäude mit Wohnraum.....	/	/	/	/	/	/	/
Insgesamt	813,5	232,5	28,6	489,3	60,1	91,7	11,3

1) ohne Wohnheime

3 Bewohnte Wohneinheiten

3.1 Bewohnte Wohneinheiten im April 1998 nach überwiegender Beheizungs- und Energieart ^{*)}

1 000

Beheizungsart Energieart	Insgesamt	Westmecklen- burg	Mittleres Mecklen- burg/Rostock	Mecklenburgische Seenplatte	Vorpommern
Beheizungsart					
Fernheizung	251,2	57,9	76,7	47,7	68,9
Block-/Zentralheizung	290,4	98,3	71,2	45,1	75,8
Etagenheizung.....	74,0	19,9	18,6	12,5	22,9
Einzel- oder Mehrraumöfen	103,6	23,5	12,5	25,3	42,3
ohne Angabe	/	/	/	-	-
Energieart					
Fernwärme	251,2	57,9	76,7	47,7	68,9
Gas	247,4	80,5	67,5	34,9	64,6
Elektrizität (Strom)	20,1	/	/	/	(9,8)
Heizöl.....	94,7	32,5	17,3	19,4	25,5
Briketts, Braunkohle	96,9	21,6	14,9	21,6	38,7
Koks, Steinkohle.....	/	/	/	/	/
Holz oder sonstiges	(7,5)	/	/	/	/
ohne Angabe	/	/	/	-	-

*) in Wohngebäuden, ohne Wohnheime

3 Bewohnte Wohneinheiten

3.2 Bewohnte Wohneinheiten im April 1998 nach ausgewählten Merkmalen und Art der Nutzung ^{*)}

Merkmal	Insgesamt	Eigentümerwohneinheiten		Mietwohneinheiten	
	1 000		%	1 000	%
Westmecklenburg					
Wohngebäude zusammen	200,5	74,1	37,0	126,4	63,0
Bis 1990 errichtet	172,0	60,0	34,9	112,0	65,1
1991 und später errichtet	28,6	14,1	49,5	14,4	50,5
Mit Sammelheizung	176,1	65,7	37,3	110,5	62,7
Fernheizung	57,9	/	/	55,9	96,5
Block-/Zentralheizung	98,3	56,1	57,0	42,3	43,0
Etagenheizung	19,9	(7,6)	(38,1)	12,3	61,9
Mit Einzel- oder Mehrraumöfen	23,5	(7,8)	(33,3)	15,6	66,7
Ohne Angabe	/	/	/	/	/
Wohnfläche von ... bis unter ... m ²					
unter 40	14,4	/	/	13,8	95,6
40 - 60	62,4	/	/	58,5	93,7
60 - 80	51,2	11,0	21,5	40,2	78,5
80 - 100	24,5	15,8	64,4	(8,7)	(35,6)
100 - 120	20,7	17,0	81,9	/	/
120 und mehr	27,3	25,8	94,4	/	/
Mittleres Mecklenburg/Rostock					
Wohngebäude zusammen	179,4	48,5	27,0	130,9	73,0
Bis 1990 errichtet	156,0	33,4	21,4	122,6	78,6
1991 und später errichtet	23,4	15,1	64,3	(8,4)	(35,7)
Mit Sammelheizung	166,6	45,4	27,2	121,2	72,8
Fernheizung	76,7	/	/	75,2	98,0
Block-/Zentralheizung	71,2	37,9	53,2	33,4	46,8
Etagenheizung	18,6	(6,0)	(32,1)	12,7	67,9
Mit Einzel- oder Mehrraumöfen	12,5	/	/	(9,6)	(76,9)
Ohne Angabe	/	/	/	/	/
Wohnfläche von ... bis unter ... m ²					
unter 40	15,9	/	/	15,8	99,4
40 - 60	57,6	/	/	56,3	97,7
60 - 80	53,1	(8,1)	(15,2)	45,0	84,8
80 - 100	19,7	11,2	57,0	(8,5)	(43,0)
100 - 120	15,7	12,3	78,1	/	/
120 und mehr	17,3	15,4	89,3	/	/
Mecklenburgische Seeplatte					
Wohngebäude zusammen	130,5	41,6	31,9	88,9	68,1
Bis 1990 errichtet	119,0	36,9	31,0	82,1	69,0
1991 und später errichtet	11,6	/	/	(6,9)	(59,2)
Mit Sammelheizung	105,2	34,5	32,8	70,7	67,2
Fernheizung	47,7	/	/	46,3	97,1
Block-/Zentralheizung	45,1	25,3	56,2	19,7	43,8
Etagenheizung	12,5	(7,8)	(62,8)	/	/
Mit Einzel- oder Mehrraumöfen	25,3	(7,1)	(27,9)	18,3	72,1
Ohne Angabe	-	-	-	-	-
Wohnfläche von ... bis unter ... m ²					
unter 40	(9,2)	/	/	(9,0)	(97,5)
40 - 60	34,1	/	/	32,0	93,7
60 - 80	44,3	(6,8)	(15,4)	37,5	84,6
80 - 100	17,3	10,9	62,8	(6,4)	(37,2)
100 - 120	12,2	(9,7)	(79,2)	/	/
120 und mehr	13,4	11,9	88,6	/	/

*) in Wohngebäuden, ohne Wohnheime

3 Bewohnte Wohneinheiten

Noch: 3.2 Bewohnte Wohneinheiten im April 1998 nach ausgewählten Merkmalen und Art der Nutzung *)

Merkmal	Insgesamt	Eigentümerwohneinheiten		Mietwohneinheiten	
	1 000		%	1 000	%
Vorpommern					
Wohngebäude zusammen	209,9	67,9	32,4	142,0	67,6
Bis 1990 errichtet	187,8	58,8	31,3	129,0	68,7
1991 und später errichtet	22,1	(9,1)	(41,2)	13,0	58,8
Mit Sammelheizung	167,6	56,0	33,4	111,6	66,6
Fernheizung	68,9	/	/	65,4	94,8
Block-/Zentralheizung	75,8	41,3	54,5	34,5	45,5
Etagenheizung	22,9	11,1	48,4	11,8	51,6
Mit Einzel- oder Mehrraumöfen	42,3	12,0	28,3	30,3	71,7
Ohne Angabe	-	-	-	-	-
Wohnfläche von ... bis unter ... m ²					
unter 40	12,6	-	-	12,6	100,0
40 - 60	67,8	/	/	63,1	93,0
60 - 80	63,3	11,6	18,4	51,6	81,6
80 - 100	24,3	15,3	62,9	(9,0)	(37,1)
100 - 120	22,6	18,1	79,9	/	/
120 und mehr	19,2	18,2	94,4	/	/
Mecklenburg-Vorpommern					
Wohngebäude mit 1 Wohneinheit	195,0	171,1	87,8	23,9	12,2
Bis 1990 errichtet	157,9	138,1	87,5	19,8	12,5
1991 und später errichtet	37,1	33,0	89,0	/	/
Mit Sammelheizung	158,6	145,6	91,8	13,0	8,2
Fernheizung	/	/	/	/	/
Block-/Zentralheizung	127,5	117,7	92,3	(9,8)	(7,7)
Etagenheizung	27,0	24,0	88,9	/	/
Mit Einzel- oder Mehrraumöfen	35,8	25,0	69,7	10,8	30,3
Ohne Angabe	/	/	/	-	-
Wohnfläche von ... bis unter ... m ²					
unter 40	-	-	-	-	-
40 - 60	(9,9)	/	/	(5,0)	(51,2)
60 - 80	28,7	22,0	76,9	(6,6)	(23,1)
80 - 100	42,9	37,8	87,9	(5,2)	(12,1)
100 - 120	49,5	45,7	92,5	/	/
120 und mehr	64,1	60,8	94,9	/	/
Wohngebäude mit 2 Wohneinheiten	77,8	42,3	54,3	35,5	45,7
Bis 1990 errichtet	63,4	35,0	55,2	28,4	44,8
1991 und später errichtet	14,4	(7,3)	(50,4)	(7,1)	(49,6)
Mit Sammelheizung	67,9	38,7	57,0	29,2	43,0
Fernheizung	/	/	/	/	/
Block-/Zentralheizung	55,6	32,6	58,7	22,9	41,3
Etagenheizung	11,3	(5,3)	(46,6)	(6,0)	(53,4)
Mit Einzel- oder Mehrraumöfen	(9,7)	/	/	(6,2)	(64,0)
Ohne Angabe	/	/	/	/	/
Wohnfläche von ... bis unter ... m ²					
unter 40	/	/	/	/	/
40 - 60	14,5	/	/	10,9	75,2
60 - 80	21,8	10,0	45,9	11,8	54,1
80 - 100	16,8	11,7	69,3	(5,2)	(30,7)
100 - 120	12,1	(8,5)	(70,5)	/	/
120 und mehr	(9,2)	(7,9)	(85,9)	/	/

*) in Wohngebäuden, ohne Wohnheime

3 Bewohnte Wohneinheiten

Noch: 3.2 Bewohnte Wohneinheiten im April 1998 nach ausgewählten Merkmalen und Art der Nutzung *)

Merkmal	Insgesamt	Eigentümerwohneinheiten		Mietwohneinheiten	
	1 000		%	1 000	%
noch: Mecklenburg-Vorpommern					
Wohngebäude mit 3 - 6 Wohneinheiten	119,8	15,0	12,5	104,8	87,5
Bis 1990 errichtet	96,5	12,6	13,1	83,9	86,9
1991 und später errichtet	23,3	/	/	20,9	89,9
Mit Sammelheizung	92,2	13,6	14,7	78,7	85,3
Fernheizung	(9,8)	/	/	(8,8)	(89,6)
Block-/Zentralheizung	61,3	(9,4)	(15,3)	51,9	84,7
Etagenheizung	21,1	/	/	17,9	85,1
Mit Einzel- oder Mehrraumöfen	27,2	/	/	25,9	95,3
Ohne Angabe	/	/	/	/	/
Wohnfläche von ... bis unter ... m ²					
unter 40	10,6	/	/	10,3	96,9
40 - 60	44,2	/	/	42,1	95,2
60 - 80	40,9	/	/	36,8	89,9
80 - 100	13,7	/	/	10,4	76,3
100 - 120	(7,1)	/	/	/	/
120 und mehr	/	/	/	/	/
Wohngebäude mit 7 - 12 Wohneinheiten	206,5	/	/	203,3	98,5
Bis 1990 errichtet	201,2	/	/	198,0	98,4
1991 und später errichtet	(5,3)	-	-	(5,3)	(100,0)
Mit Sammelheizung	182,2	/	/	179,0	98,2
Fernheizung	131,1	/	/	128,9	98,3
Block-/Zentralheizung	37,6	/	/	36,8	97,8
Etagenheizung	13,5	/	/	13,4	99,2
Mit Einzel- oder Mehrraumöfen	24,3	-	-	24,3	100,0
Ohne Angabe	-	-	-	-	-
Wohnfläche von ... bis unter ... m ²					
unter 40	12,1	/	/	12,0	99,0
40 - 60	100,8	/	/	99,3	98,5
60 - 80	83,6	/	/	82,3	98,3
80 - 100	(7,6)	/	/	(7,5)	(98,6)
100 - 120	/	/	/	/	/
120 und mehr	/	-	-	/	/

*) in Wohngebäuden, ohne Wohnheime

3 Bewohnte Wohneinheiten

Noch: 3.2 Bewohnte Wohneinheiten im April 1998 nach ausgewählten Merkmalen und Art der Nutzung *)

Merkmal	Insgesamt	Eigentümerwohneinheiten		Mietwohneinheiten	
	1 000		%	1 000	%
noch: Mecklenburg-Vorpommern					
Wohngebäude mit 13 und mehr Wohneinheiten.....	121,3	/	/	120,8	99,5
Bis 1990 errichtet.....	115,8	/	/	115,6	99,8
1991 und später errichtet.....	(5,5)	/	/	(5,1)	(93,8)
Mit Sammelheizung.....	114,5	/	/	114,1	99,6
Fernheizung.....	104,9	/	/	104,5	99,6
Block-/Zentralheizung.....	(8,4)	-	-	(8,4)	(100,0)
Etagenheizung.....	/	-	-	/	/
Mit Einzel- oder Mehrraumöfen.....	(6,6)	-	-	(6,6)	(100,0)
Ohne Angabe.....	/	/	/	/	/
Wohnfläche von ... bis unter ... m ²					
unter 40.....	26,1	-	-	26,1	(100,0)
40 - 60.....	52,7	/	/	52,6	99,8
60 - 80.....	36,9	-	-	36,9	(100,0)
80 - 100.....	/	/	/	/	/
100 - 120.....	/	-	-	/	/
120 und mehr.....	/	-	-	/	/
Wohngebäude insgesamt.....	720,4	232,1	32,2	488,3	67,8
Bis 1990 errichtet.....	634,7	189,1	29,8	445,6	70,2
1991 und später errichtet.....	85,6	43,0	50,2	42,6	49,8
Mit Sammelheizung.....	615,5	201,5	32,7	414,0	67,3
Fernheizung.....	251,2	(8,5)	(3,4)	242,7	96,6
Block-/Zentralheizung.....	290,4	160,5	55,3	129,8	44,7
Etagenheizung.....	74,0	32,5	43,9	41,5	56,1
Mit Einzel- oder Mehrraumöfen.....	103,6	29,8	28,7	73,9	71,3
Ohne Angabe.....	/	/	/	/	/
Wohnfläche von ... bis unter ... m ²					
unter 40.....	52,1	/	/	51,1	98,1
40 - 60.....	222,0	12,1	5,5	209,9	94,5
60 - 80.....	211,9	37,5	17,7	174,4	82,3
80 - 100.....	85,9	53,2	62,0	32,6	38,0
100 - 120.....	71,3	57,0	80,0	14,3	20,0
120 und mehr.....	77,2	71,2	92,3	(6,0)	(7,7)

*) in Wohngebäuden, ohne Wohnheime

3 Bewohnte Wohneinheiten

3.3 Bewohnte Wohneinheiten im April 1998 nach Art der Nutzung, Baujahr und Beheizung *)

1 000

Baujahr	Insgesamt	Darunter mit			Einzel- oder Mehrraumöfen
		Sammelheizung zusammen	davon		
			Fernheizung	Block-, Zentral-, Etagenheizung	
Eigentümerwohneinheiten					
Wohngebäude von ...					
bis ... errichtet					
bis 1900.....	44,5	33,3	/	32,0	11,2
1901 - 1918	19,9	15,9	/	15,7	/
1919 - 1948	52,7	45,2	/	45,1	(7,4)
1949 - 1978	50,2	43,1	/	39,3	(6,4)
1979 - 1986	14,0	13,7	/	13,5	/
1987 - 1990	(7,9)	(7,7)	/	(7,6)	/
1991 und später.....	43,0	42,6	/	39,9	/
Zusammen	232,1	201,5	(8,5)	193,0	29,8
Mietwohneinheiten					
Wohngebäude von ...					
bis ... errichtet					
bis 1900.....	38,3	21,2	/	19,9	17,0
1901 - 1918	28,8	20,4	/	19,9	(8,3)
1919 - 1948	51,3	37,3	/	34,9	14,0
1949 - 1978	214,5	186,6	137,1	49,5	27,4
1979 - 1986	81,8	76,4	64,7	11,7	(5,4)
1987 - 1990	31,1	30,4	26,6	/	/
1991 und später.....	42,6	41,7	10,0	31,7	/
Zusammen	488,3	414,0	242,7	171,3	73,9
Insgesamt					
Wohngebäude von ...					
bis ... errichtet					
bis 1900.....	82,8	54,5	/	51,8	28,2
1901 - 1918	48,6	36,3	/	35,6	12,3
1919 - 1948	103,9	82,5	/	80,0	21,4
1949 - 1978	264,6	229,7	140,9	88,8	33,8
1979 - 1986	95,8	90,2	64,9	25,3	(5,6)
1987 - 1990	39,0	38,0	26,7	11,3	/
1991 und später.....	85,6	84,1	12,7	71,6	/
Insgesamt	720,4	615,5	251,2	364,3	103,6

*) in Wohngebäuden, ohne Wohnheime

3 Bewohnte Wohneinheiten

3.4 Bewohnte Wohneinheiten im April 1998 nach Art der Nutzung, Baujahr und Energieart ^{*)}

1 000

Baujahr	Insgesamt	Darunter mit überwiegend verwendeter Energieart bei						
		Sammelheizung 1)				Einzel- oder Mehrraumöfen		
		Fernwärme	Gas	Heizöl	Briketts, Braunkohle	Elektrizität (Strom)	Briketts, Braunkohle	
Eigentümerwohneinheiten								
Wohngebäude von ... bis... errichtet								
bis 1900.....	44,5	/	17,3	10,4	/	/	(7,3)	
1901 – 1918	19,9	/	(8,7)	(5,9)	/	/	/	
1919 – 1948	52,7	/	29,7	11,0	/	/	(5,0)	
1949 – 1978	50,2	/	18,7	15,2	(5,3)	/	/	
1979 – 1986	14,0	/	(6,9)	(6,0)	/	/	/	
1987 – 1990	(7,9)	/	/	/	/	-	/	
1991 und später.....	43,0	/	29,2	10,8	-	-	/	
Zusammen	232,1		(8,5)	113,2	62,8	16,0	/	20,2
Mietwohneinheiten								
Wohngebäude von ... bis... errichtet								
bis 1900.....	38,3	/	16,4	/	/	/	13,4	
1901 – 1918	28,8	/	15,1	/	/	/	(6,8)	
1919 – 1948	51,3	/	27,1	/	/	/	11,7	
1949 – 1978	214,5	137,1	32,2	15,5	/	(8,8)	15,6	
1979 – 1986	81,8	64,7	(7,4)	/	/	/	/	
1987 – 1990	31,1	26,6	/	/	/	-	/	
1991 und später.....	42,7	10,0	28,7	/	-	/	/	
Zusammen	488,3	242,7	129,1	31,4	(9,7)	14,4	51,0	
Insgesamt								
Wohngebäude von ... bis... errichtet								
bis 1900.....	82,8	/	33,7	12,4	(5,3)	/	20,7	
1901 – 1918	48,6	/	23,8	(7,8)	/	/	(9,5)	
1919 – 1948	103,9	/	56,8	15,7	(7,0)	/	16,7	
1949 – 1978	264,6	140,9	51,0	30,6	(6,9)	(9,8)	20,3	
1979 – 1986	95,8	64,9	14,4	(9,8)	/	/	/	
1987 – 1990	39,0	26,7	/	/	/	-	/	
1991 und später.....	85,6	12,7	57,9	13,7	-	/	/	
Insgesamt	720,4	251,2	242,3	94,2	25,7	19,3	71,1	

*) in Wohngebäuden, ohne Wohnheime

1) Fern-, Block-, Zentral- oder Etagenheizung

3 Bewohnte Wohneinheiten

3.5 Bewohnte Wohneinheiten im April 1998 nach Größe des Gebäudes, Fläche und Belegung ^{*)}

Gebäudegröße	Insgesamt 1 000	je Wohneinheit	
		Fläche m ²	Personen Anzahl
Westmecklenburg			
Wohngebäude mit			
1 Wohneinheit.....	60,3	107,4	2,9
2 Wohneinheiten.....	25,0	82,0	2,4
3 - 6 Wohneinheiten.....	39,6	64,6	2,1
7 - 12 Wohneinheiten.....	58,3	54,5	2,0
13 und mehr Wohneinheiten.....	17,3	51,0	1,8
Zusammen	200,5	75,5	2,3
Mittleres Mecklenburg/Rostock			
Wohngebäude mit			
1 Wohneinheit.....	37,5	109,7	3,1
2 Wohneinheiten.....	20,7	81,9	2,6
3 - 6 Wohneinheiten.....	18,5	64,9	2,1
7 - 12 Wohneinheiten.....	53,6	58,3	2,1
13 und mehr Wohneinheiten.....	49,1	53,4	2,0
Zusammen	179,4	71,1	2,3
Mecklenburgische Seenplatte			
Wohngebäude mit			
1 Wohneinheit.....	36,5	102,0	2,9
2 Wohneinheiten.....	12,4	84,4	2,5
3 - 6 Wohneinheiten.....	22,6	65,0	2,2
7 - 12 Wohneinheiten.....	38,6	60,2	2,4
13 und mehr Wohneinheiten.....	20,4	54,2	1,8
Zusammen	130,5	74,1	2,4
Vorpommern			
Wohngebäude mit			
1 Wohneinheit.....	60,6	100,8	2,7
2 Wohneinheiten.....	19,6	76,6	2,2
3 - 6 Wohneinheiten.....	39,2	61,5	2,2
7 - 12 Wohneinheiten.....	56,0	59,3	2,3
13 und mehr Wohneinheiten.....	34,5	52,9	2,1
Zusammen	209,9	72,3	2,3

*) in Wohngebäuden, ohne Wohnheime

3 Bewohnte Wohneinheiten

Noch: 3.5 Bewohnte Wohneinheiten im April 1998 nach Größe des Gebäudes, Fläche und Belegung *)

Gebäudegröße	Insgesamt 1 000	Fläche	Personen
		je Wohneinheit	
		m ²	Anzahl
Mecklenburg-Vorpommern			
Eigentümerwohneinheiten in Wohngebäuden mit			
1 Wohneinheit.....	171,1	107,8	2,9
2 Wohneinheiten.....	42,3	92,0	2,7
3 - 6 Wohneinheiten.....	15,0	85,2	2,4
7 - 12 Wohneinheiten.....	/	/	/
13 und mehr Wohneinheiten.....	/	/	/
Zusammen	232,1	102,8	2,9
Mietwohneinheiten in Wohngebäuden mit			
1 Wohneinheit.....	23,9	83,1	2,5
2 Wohneinheiten.....	35,5	67,9	2,1
3 - 6 Wohneinheiten.....	104,8	60,6	2,1
7 - 12 Wohneinheiten.....	203,3	57,8	2,2
13 und mehr Wohneinheiten.....	120,8	52,9	2,0
Zusammen	488,3	59,2	2,1
Insgesamt			
Wohngebäude mit			
1 Wohneinheit.....	195,0	104,8	2,9
2 Wohneinheiten.....	77,8	81,0	2,4
3 - 6 Wohneinheiten.....	119,8	63,7	2,1
7 - 12 Wohneinheiten.....	206,5	57,9	2,2
13 und mehr Wohneinheiten.....	121,3	53,0	2,0
Insgesamt	720,4	73,2	2,4

*) in Wohngebäuden, ohne Wohnheime

3 Bewohnte Wohneinheiten

3.6 Bewohnte Wohneinheiten im April 1998 nach Baujahr und Fläche ^{*)}

Baujahr	Insgesamt	Davon mit einer Fläche von ... bis unter ... m ²						Fläche	
		unter 40	40	60	80	100	120 und mehr	je Wohneinheit	je Person
			60	80	100	120			
1 000							m ²		

Westmecklenburg

Wohngebäude von ...									
bis ... errichtet									
bis 1900.....	27,6	/	/	(7,0)	(6,3)	/	/	85,1	35,2
1901 - 1918	15,9	/	/	/	/	/	/	85,8	35,4
1919 - 1948	31,3	/	(6,6)	(9,3)	(6,0)	/	/	83,1	35,2
1949 - 1978	65,6	(5,1)	33,5	16,8	/	/	/	61,5	29,9
1979 - 1986	24,0	/	(7,1)	(8,2)	/	/	/	70,2	29,0
1987 - 1990	(7,5)	/	/	/	/	/	/	(75,8)	(29,4)
1991 - 1993	(5,4)	-	/	/	/	/	/	(116,4)	(42,8)
1994 und später.....	23,1	/	/	/	/	/	(6,3)	82,5	33,5
Zusammen	200,5	14,4	62,4	51,2	24,5	20,7	27,3	75,5	32,7

Mittleres Mecklenburg/Rostock

Wohngebäude von ...									
bis ... errichtet									
bis 1900.....	12,4	/	/	/	/	/	/	89,8	36,2
1901 - 1918	(8,8)	/	/	/	/	/	/	(70,3)	(35,5)
1919 - 1948	26,6	/	(8,6)	(5,2)	/	/	/	77,2	35,0
1949 - 1978	68,4	(5,5)	27,2	26,3	(5,7)	/	/	62,4	29,2
1979 - 1986	30,5	(6,1)	(9,6)	10,4	/	/	/	58,8	24,7
1987 - 1990	(9,3)	/	/	/	/	/	/	(63,8)	(24,2)
1991 - 1993	(6,9)	-	/	/	/	/	/	(107,6)	(32,2)
1994 und später.....	16,6	/	/	/	/	/	(5,1)	95,5	32,9
Zusammen	179,4	15,9	57,6	53,1	19,7	15,7	17,3	71,1	30,3

Mecklenburgische Seenplatte

Wohngebäude von ...									
bis ... errichtet									
bis 1900.....	17,7	/	/	(5,3)	/	/	/	86,7	34,0
1901 - 1918	(7,3)	/	/	/	/	/	/	(78,4)	(31,4)
1919 - 1948	19,0	/	/	/	/	/	/	77,7	33,4
1949 - 1978	49,0	/	17,5	19,8	/	/	/	63,9	28,2
1979 - 1986	17,1	/	/	(7,7)	/	/	/	69,2	24,9
1987 - 1990	(8,9)	/	/	/	/	/	/	(70,1)	(27,4)
1991 - 1993	/	-	-	-	/	-	/	/	/
1994 und später.....	10,7	-	/	/	/	/	/	96,8	38,5
Zusammen	130,5	(9,2)	34,1	44,3	17,3	12,2	13,4	74,1	30,4

*) in Wohngebäuden, ohne Wohnheime

3 Bewohnte Wohneinheiten

Noch: 3.6 Bewohnte Wohneinheiten im April 1998 nach Baujahr und Fläche *)

Baujahr	Insgesamt	Davon mit einer Fläche von ... bis unter ... m ²						Fläche	
		unter 40	40	60	80	100	120 und mehr	je Wohn- einheit	je Person
			- 60	- 80	- 100	- 120			
1 000							m ²		

Vorpommern

Wohngebäude von ... bis ... errichtet									
bis 1900.....	25,1	/	/	/	(7,0)	/	/	82,5	38,3
1901 - 1918	16,6	/	/	/	/	/	/	74,3	31,1
1919 - 1948	27,1	/	(6,9)	(7,1)	/	(5,3)	/	79,7	33,3
1949 - 1978	81,6	/	34,4	28,4	(6,4)	/	/	64,5	28,6
1979 - 1986	24,3	/	(6,7)	10,0	/	/	/	66,7	27,0
1987 - 1990	13,2	/	/	(6,7)	/	/	/	71,0	25,6
1991 - 1993	(5,6)	/	/	/	/	/	/	(86,1)	(33,7)
1994 und später.....	16,5	/	(6,6)	/	/	/	/	85,6	36,3
Zusammen	209,9	12,6	67,8	63,3	24,3	22,6	19,2	72,3	30,8

Mecklenburg-Vorpommern

Wohngebäude von ... bis ... errichtet									
bis 1900.....	82,8	/	13,7	19,7	20,4	13,8	12,3	85,4	36,0
1901 - 1918	48,6	/	12,8	12,1	(8,0)	(7,3)	(5,6)	77,9	33,3
1919 - 1948	103,9	/	27,0	25,9	19,4	15,6	13,1	79,7	34,3
1949 - 1978	264,6	19,6	112,5	91,3	20,4	11,1	(9,8)	63,1	29,0
1979 - 1986	95,8	14,1	26,7	36,4	(6,8)	(5,9)	(6,0)	65,5	26,3
1987 - 1990	39,0	/	11,2	13,8	/	/	/	70,0	26,4
1991 - 1993	18,7	/	/	/	/	/	(8,2)	104,9	35,9
1994 und später.....	66,9	(5,0)	15,2	11,6	(5,4)	11,1	18,5	88,8	34,8
Insgesamt	720,4	52,1	222,0	211,9	85,9	71,3	77,2	73,2	31,1

*) in Wohngebäuden, ohne Wohnheime

3 Bewohnte Wohneinheiten

3.7 Bewohnte Wohneinheiten im April 1998 Art der Nutzung, Baujahr und Fläche *)

Baujahr	Insgesamt	Davon mit einer Fläche von ... bis unter ... m ²						Fläche	
		unter 40	40	60	80	100	120 und mehr	je Wohn- einheit	je Person
			- 60	- 80	- 100	- 120			
1 000							m ²		

Eigentümerwohneinheiten

Wohngebäude von ... bis ... errichtet									
bis 1900.....	44,5	/	/	(8,1)	12,8	10,9	10,7	99,4	37,6
1901 - 1918	19,9	/	/	/	/	/	(5,0)	98,7	35,3
1919 - 1948	52,7	/	/	(8,8)	14,2	13,1	12,5	97,5	36,4
1949 - 1978	50,2	/	/	12,6	14,1	(9,9)	(9,5)	92,5	35,0
1979 - 1986	14,0	/	/	/	/	(5,0)	(5,5)	113,5	34,0
1987 - 1990	(7,9)	-	-	/	/	/	/	(120,4)	(33,3)
1991 - 1993	12,5	-	-	/	/	/	(7,6)	122,8	38,6
1994 und später.....	30,5	-	/	/	/	(7,5)	16,8	118,7	36,3
Zusammen	232,1	/	12,1	37,5	53,2	57,0	71,2	102,8	36,1

Mietwohneinheiten

Wohngebäude von ... bis ... errichtet									
bis 1900.....	38,3	/	11,9	11,6	(7,6)	/	/	69,0	33,5
1901 - 1918	28,8	/	11,5	(7,8)	/	/	/	63,6	31,4
1919 - 1948	51,3	/	23,0	17,1	(5,2)	/	/	61,4	31,4
1949 - 1978	214,5	19,0	109,0	78,6	(6,3)	/	/	56,2	27,2
1979 - 1986	81,8	14,0	26,3	35,8	/	/	/	57,3	24,5
1987 - 1990	31,1	/	11,2	13,7	/	/	-	57,3	23,8
1991 - 1993	(6,3)	/	/	/	/	/	/	(69,5)	28,8
1994 und später.....	36,4	(5,0)	14,1	(9,3)	/	/	/	63,6	32,6
Zusammen	488,3	51,1	209,9	174,4	32,6	14,3	(6,0)	59,2	28,0

Insgesamt

Wohngebäude von ... bis ... errichtet									
bis 1900.....	82,8	/	13,7	19,7	20,4	13,8	12,3	85,4	36,0
1901 - 1918	48,6	/	12,8	12,1	(8,0)	(7,3)	(5,6)	77,9	33,3
1919 - 1948	103,9	/	27,0	25,9	19,4	15,6	13,1	79,7	34,3
1949 - 1978	264,6	19,6	112,5	91,3	20,4	11,1	(9,8)	63,1	29,0
1979 - 1986	95,8	14,1	26,7	36,4	(6,8)	(5,9)	(6,0)	65,5	26,3
1987 - 1990	39,0	/	11,2	13,8	/	/	/	70,0	26,4
1991 - 1993	18,7	/	/	/	/	/	(8,2)	104,9	35,9
1994 und später.....	66,9	(5,0)	15,2	11,6	(5,4)	11,1	18,5	88,8	34,8
Insgesamt	720,4	52,1	222,0	211,9	85,9	71,3	77,2	73,2	31,1

*) in Wohngebäuden, ohne Wohnheime

4 Mietwohneinheiten

4.1 Reine Mietwohneinheiten im April 1998 nach monatlicher Miete *)

Region Baujahr	Insgesamt ¹⁾	Davon mit einer monatlichen Miete von ... bis unter ... DM							Durchschnitts- miete je Wohneinheit
		unter 400	400 - 600	600 - 800	800 - 1 000	1 000 - 1 200	1 200 - 1 500	1 500 und mehr	
1 000									DM
Westmecklenburg.....	115,9	30,6	45,7	24,0	(9,4)	/	/	/	551
Wohngebäude bis 1990 errichtet.....	102,5	26,5	42,4	22,4	(7,9)	/	/	/	537
1991 und später er- richtet.....	13,4	/	/	/	/	/	/	/	658
Mittleres Mecklenburg/ Rostock.....	124,5	22,0	39,6	40,0	15,4	/	/	/	626
Wohngebäude bis 1990 errichtet.....	116,2	21,3	37,8	38,2	14,3	/	/	/	599
1991 und später er- richtet.....	(8,4)	/	/	/	/	/	/	/	(1 000)
Mecklenburgische Seen- platte.....	84,2	22,7	32,6	20,8	(5,6)	/	/	/	536
Wohngebäude bis 1990 errichtet.....	77,9	22,7	30,3	19,8	/	/	/	-	512
1991 und später er- richtet.....	(6,3)	-	/	/	/	/	/	/	(834)
Vorpommern	132,6	38,0	46,0	32,7	(9,5)	/	/	/	541
Wohngebäude bis 1990 errichtet.....	121,8	35,6	45,1	29,8	(7,6)	/	/	/	524
1991 und später er- richtet.....	10,8	/	/	/	/	/	/	/	732
Mecklenburg-Vor- pommern.....	457,3	113,3	164,0	117,5	40,0	12,8	(5,4)	/	566
Wohngebäude bis 1990 errichtet.....	418,4	106,1	155,7	110,2	34,1	(8,3)	/	/	546
1991 und später er- richtet.....	38,9	(7,2)	(8,3)	(7,2)	(5,9)	/	/	/	781

*) in Wohngebäuden, ohne Wohnheime

1) nur Wohneinheiten mit Mietangabe

4 Mietwohneinheiten

4.2 Reine Mietwohneinheiten im April 1998 nach Miete je m² Wohnfläche *)

Region Baujahr	Insgesamt ¹⁾	Davon mit einer monatlichen Miete je m ² Wohnfläche von ... bis unter ... DM								Durchschnittsmiete je m ² Wohnfläche
		unter 7,-	7,- 8,-	8,- 9,-	9,- 10,-	10,- 12,-	12,- 14,-	14,- 17,-	17,- und mehr	
1 000										DM
Westmecklenburg.....	115,9	15,0	13,9	15,9	15,0	25,8	18,7	(9,1)	/	9,55
Wohngebäude bis 1990 errichtet.....	102,5	14,5	13,5	14,1	13,3	23,5	16,0	(5,9)	/	9,30
1991 und später er- richtet.....	13,4	/	/	/	/	/	/	/	/	11,46
Mittleres Mecklenburg/ Rostock.....	124,5	12,3	(8,1)	10,4	14,6	28,1	27,5	19,5	/	10,70
Wohngebäude bis 1990 errichtet.....	116,2	11,6	(7,7)	10,0	14,6	27,7	25,8	16,4	/	10,42
1991 und später er- richtet.....	(8,4)	/	/	/	-	/	/	/	/	(13,73)
Mecklenburgische Seen- platte.....	84,2	16,4	(9,4)	10,7	15,3	19,7	(9,0)	/	/	8,82
Wohngebäude bis 1990 errichtet.....	77,9	16,4	(9,4)	10,4	13,2	18,2	(8,1)	/	/	8,58
1991 und später er- richtet.....	(6,3)	-	-	/	/	/	/	/	-	(11,24)
Vorpommern	132,6	27,2	13,2	16,2	14,8	32,6	17,7	(8,5)	/	9,16
Wohngebäude bis 1990 errichtet.....	121,8	26,5	12,8	15,3	13,1	31,9	15,7	(5,7)	/	8,90
1991 und später er- richtet.....	10,8	/	/	/	/	/	/	/	/	12,04
Mecklenburg-Vor- pommern.....	457,3	70,9	44,7	53,2	59,6	106,2	72,9	40,8	(9,1)	9,61
Wohngebäude bis 1990 errichtet.....	418,4	68,9	43,5	49,8	54,2	101,3	65,5	30,1	(5,1)	9,35
1991 und später er- richtet.....	38,9	/	/	/	(5,4)	/	(7,4)	10,7	/	12,13

*) in Wohngebäuden, ohne Wohnheime

1) nur Wohneinheiten mit Mietangabe

5 Haushalte

5.1 Haushalte im April 1998 nach Art der Nutzung der Wohneinheit in Gebäuden mit Wohnraum, Baujahr sowie Gebäudegröße ^{*)}

1 000

Baujahr Gebäudegröße	Insgesamt	Westmecklen- burg	Mittleres Mecklen- burg/Rostock	Mecklenburgische Seenplatte	Vorpommern
Eigentümerhaushalte					
Haushalte zusammen	232,5	74,2	48,7	41,6	68,0
in Wohngebäuden mit					
1 Wohneinheit.....	171,1	53,7	33,7	30,9	52,8
2 Wohneinheiten	42,3	13,0	11,6	(7,0)	10,7
3 und mehr Wohneinheiten.....	18,7	(7,4)	/	/	/
in Wohneinheiten					
bis 1990 errichtet.....	189,5	60,1	33,6	36,9	58,9
in Wohngebäuden mit					
1 Wohneinheit.....	138,1	42,8	23,4	26,7	45,2
2 Wohneinheiten	35,0	11,4	(7,1)	(6,7)	(9,8)
3 und mehr Wohneinheiten.....	16,0	(5,8)	/	/	/
1991 und später errichtet.....	43,0	14,1	15,1	/	(9,1)
in Wohngebäuden mit					
1 Wohneinheit.....	33,0	10,9	10,3	/	(7,7)
2 Wohneinheiten	(7,3)	/	/	/	/
3 und mehr Wohneinheiten.....	/	/	/	/	/
Hauptmieterhaushalte					
Haushalte zusammen	480,5	123,7	130,3	87,9	138,6
in Wohngebäuden mit					
1 Wohneinheit.....	23,4	(6,5)	/	(5,5)	(7,5)
2 Wohneinheiten	31,2	(9,8)	(8,8)	(5,0)	(7,5)
3 und mehr Wohneinheiten.....	424,8	106,8	117,5	77,3	123,2
in Wohneinheiten					
bis 1990 errichtet.....	439,0	108,9	121,9	81,1	127,1
in Wohngebäuden mit					
1 Wohneinheit.....	19,3	(5,8)	/	/	(6,4)
2 Wohneinheiten	24,2	(8,3)	(5,4)	/	(6,9)
3 und mehr Wohneinheiten.....	394,9	94,7	114,0	72,7	113,5
1991 und später errichtet.....	41,5	14,7	(8,4)	(6,9)	11,5
in Wohngebäuden mit					
1 Wohneinheit.....	/	/	/	/	/
2 Wohneinheiten	(7,0)	/	/	/	/
3 und mehr Wohneinheiten.....	29,9	12,1	/	/	(9,7)
Insgesamt					
Haushalte insgesamt	713,0	197,9	179,0	129,5	206,7
in Wohngebäuden mit					
1 Wohneinheit.....	194,5	60,2	37,5	36,4	60,3
2 Wohneinheiten	73,5	22,8	20,4	12,1	18,2
3 und mehr Wohneinheiten.....	443,5	114,2	120,8	81,0	127,6
in Wohneinheiten					
bis 1990 errichtet.....	628,5	169,0	155,5	117,9	186,1
in Wohngebäuden mit					
1 Wohneinheit.....	157,4	48,6	25,9	31,4	51,5
2 Wohneinheiten	59,2	19,7	12,5	10,4	16,6
3 und mehr Wohneinheiten.....	410,9	100,5	116,8	76,2	117,4
1991 und später errichtet.....	84,5	28,9	23,4	11,6	20,6
in Wohngebäuden mit					
1 Wohneinheit.....	37,1	11,6	11,7	(5,1)	(8,8)
2 Wohneinheiten	14,3	/	(7,9)	/	/
3 und mehr Wohneinheiten.....	32,6	13,7	/	/	10,2

*) ohne Wohnheime, ohne Untermieter

5 Haushalte

5.2 Haushalte im April 1998 nach Art der Nutzung der Wohneinheit in Gebäuden mit Wohnraum sowie Einzugsjahr ^{*)}

1 000

Einzugsjahr	Insgesamt	Westmecklen- burg	Mittleres Mecklen- burg/Rostock	Mecklenburgische Seenplatte	Vorpommern
Eigentümerhaushalte					
Vor 1981	113,6	34,3	20,8	21,1	37,4
1981 - 1990	44,3	14,7	(7,2)	(9,2)	13,2
1991 - 1995	45,4	15,2	13,3	(5,9)	11,0
1996 und später	23,9	(8,1)	(5,7)	/	(5,7)
Ohne Angabe	(5,2)	/	/	/	/
Zusammen	232,5	74,2	48,7	41,6	68,0
Hauptmieterhaushalte					
Vor 1981	146,8	41,0	40,6	23,3	41,9
1981 - 1990	101,1	19,5	29,3	20,1	32,1
1991 - 1995	92,4	21,3	25,5	19,0	26,6
1996 und später	137,0	40,9	34,2	24,4	37,5
Ohne Angabe	/	/	/	/	/
Zusammen	480,5	123,7	130,3	87,9	138,6
Insgesamt					
Vor 1981	260,4	75,3	61,4	44,4	79,3
1981 - 1990	145,4	34,2	36,5	29,4	45,3
1991 - 1995	137,8	36,5	38,8	24,8	37,6
1996 und später	161,0	49,0	39,9	28,8	43,2
Ohne Angabe	(8,4)	/	/	/	/
Insgesamt	713,0	197,9	179,0	129,5	206,7

*) ohne Wohnheime, ohne Untermieter

5 Haushalte

5.3 Haushalte im April 1998 nach Art der Nutzung der Wohneinheit in Gebäuden mit Wohnraum sowie Fläche ^{*)}

Region Art der Nutzung	Insgesamt	Davon mit einer Fläche von ... bis unter ... m ²						Fläche je Wohn- einheit m ²
		unter 40	40 - 60	60 - 80	80 - 100	100 - 120	120 und mehr	
		1 000						
Westmecklenburg.....	197,9	13,8	61,6	50,2	24,2	20,8	27,2	75,8
Eigentümerhaushalte.....	74,2	/	/	11,0	15,8	17,0	25,9	104,8
Hauptmieterhaushalte.....	123,7	13,2	57,7	39,2	(8,4)	/	/	58,4
Mittleres Mecklenburg/ Rostock.....	179,0	15,7	57,2	53,2	19,7	15,8	17,3	71,2
Eigentümerhaushalte.....	48,7	/	/	(8,2)	11,2	12,4	15,4	104,8
Hauptmieterhaushalte.....	130,3	15,6	55,9	45,0	(8,5)	/	/	58,7
Mecklenburgische Seen- platte.....	129,5	(8,8)	34,0	43,7	17,3	12,2	13,4	74,3
Eigentümerhaushalte.....	41,6	/	/	(6,8)	10,9	(9,7)	11,9	101,5
Hauptmieterhaushalte.....	87,9	(8,6)	31,9	36,9	(6,4)	/	/	61,4
Vorpommern	206,7	12,0	65,5	63,2	24,4	22,3	19,2	72,6
Eigentümerhaushalte.....	68,0	-	/	11,6	15,3	18,2	18,2	100,0
Hauptmieterhaushalte.....	138,6	12,0	60,8	51,5	(9,1)	/	/	59,2
Mecklenburg-Vor- pommern.....	713,0	50,4	218,4	210,3	85,6	71,2	77,1	73,5
Eigentümerhaushalte.....	232,5	/	12,1	37,6	53,2	57,2	71,4	102,8
Hauptmieterhaushalte.....	480,5	49,4	206,3	172,7	32,4	14,0	(5,8)	59,3

*) ohne Wohnheime, ohne Untermieter

5 Haushalte

5.4 Haushalte im April 1998 nach Art der Nutzung der Wohneinheit in Gebäuden mit Wohnraum sowie Haushaltsnettoeinkommen ^{*)}

1 000

Region Art der Nutzung	Insgesamt	Davon mit einem monatlichen Haushaltsnettoeinkommen von ... bis unter ... DM							
		unter 1 000	1 000 - 1 800	1 800 - 2 200	2 200 - 3 000	3 000 - 4 000	4 000 - 5 000	5 000 und mehr	son- stige ¹⁾
Westmecklenburg.....	197,9	(7,8)	37,3	22,6	39,5	38,2	24,2	25,9	/
Eigentümerhaushalte.....	74,2	/	(7,5)	(5,1)	12,3	16,2	12,2	18,4	/
Hauptmieterhaushalte.....	123,7	(7,0)	29,8	17,5	27,2	22,0	12,0	(7,5)	/
Mittleres Mecklenburg/ Rostock.....	179,0	(8,2)	31,5	16,8	37,0	33,6	25,2	25,0	/
Eigentümerhaushalte.....	48,7	/	/	/	(9,8)	(8,8)	10,3	13,4	/
Hauptmieterhaushalte.....	130,3	(7,5)	28,4	15,0	27,3	24,9	14,8	11,5	/
Mecklenburgische Seen- platte.....	129,5	/	20,7	16,2	30,1	26,9	15,2	15,3	/
Eigentümerhaushalte.....	41,6	/	/	/	(9,2)	(7,5)	(6,8)	10,1	/
Hauptmieterhaushalte.....	87,9	/	17,1	12,3	20,9	19,6	(8,4)	(5,2)	/
Vorpommern	206,7	(9,0)	37,5	22,3	48,0	42,0	23,3	21,8	/
Eigentümerhaushalte.....	68,0	/	(6,2)	(5,5)	14,7	15,3	11,0	12,3	/
Hauptmieterhaushalte.....	138,6	(7,0)	31,2	16,8	33,4	26,7	12,3	(9,4)	/
Mecklenburg-Vor- pommern.....	713,0	28,9	127,0	77,9	154,7	140,7	87,9	88,0	(7,9)
Eigentümerhaushalte.....	232,5	/	20,5	16,2	45,9	47,7	40,4	54,3	/
Hauptmieterhaushalte.....	480,5	25,2	106,5	61,6	108,8	93,1	47,5	33,8	/

*) ohne Wohnheime, ohne Untermieter

1) Haushalte mit mindestens 1 Person in ihrer Haupttätigkeit Selbständiger in der Landwirtschaft sowie Haushalte ohne Angabe

5 Haushalte

5.5 Hauptmieterhaushalte im April 1998 nach Höhe der Miete in Mietwohneinheiten in Gebäuden mit Wohnraum ^{*)}

Region	Insgesamt ¹⁾	Davon mit einer monatlichen Miete von ... bis unter ... DM							Durchschnittsmiete je Wohneinheit
		unter 400	400 - 600	600 - 800	800 - 1 000	1 000 - 1 200	1 200 - 1 500	1 500 und mehr	
1 000									DM
Westmecklenburg.....	116,3	30,6	46,1	24,0	(9,4)	/	/	/	550
Mittleres Mecklenburg/ Rostock	124,6	22,0	39,7	40,0	15,4	/	/	/	626
Mecklenburgische Seenplatte	84,2	22,7	32,6	20,8	(5,6)	/	/	/	536
Vorpommern	133,1	38,3	46,3	32,7	(9,5)	/	/	/	540
Mecklenburg-Vorpommern.....	458,2	113,6	164,7	117,5	40,0	12,8	(5,4)	/	565

*) ohne Wohnheime

1) nur Haushalte mit Mietangabe

5.6 Hauptmieterhaushalte im April 1998 nach Miete je m² Wohnfläche in reinen Mietwohneinheiten in Gebäuden mit Wohnraum ^{*)}

Region	Insgesamt ¹⁾	Davon mit einer monatlichen Miete je m ² Wohnfläche von ... bis unter ... DM								Durchschnittsmiete je m ² Wohnfläche
		unter 7,-	7,- 8,-	8,- 9,-	9,- 10,-	10,- 12,-	12,- 14,-	14,- 17,-	17,- und mehr	
1 000										DM
Westmecklenburg.....	116,3	15,0	13,9	15,9	15,4	25,8	18,7	(9,1)	/	9,51
Mittleres Mecklenburg/ Rostock	124,6	12,3	(8,1)	10,4	14,7	28,1	27,5	19,5	/	10,66
Mecklenburgische Seenplatte	84,2	16,4	(9,4)	10,7	15,3	19,7	(9,0)	/	/	8,78
Vorpommern	133,1	27,3	13,5	16,3	14,8	32,6	17,7	(8,5)	/	9,12
Mecklenburg-Vorpommern.....	458,2	71,0	44,9	53,3	60,1	106,2	72,9	40,8	(9,1)	9,57

*) ohne Wohnheime

1) nur Haushalte mit Mietangabe

5 Haushalte

5.7 Hauptmieterhaushalte im April 1998 nach Mietbelastung in reinen Mietwohneinheiten in Gebäuden mit Wohnraum ^{*)}

Region	Insgesamt ¹⁾	Davon mit einer monatlichen Mietbelastung von ... bis unter ... % des Haushaltsnettoeinkommens							
		unter	10	15	20	25	30	35	40
		10	- 15	- 20	- 25	- 30	- 35	- 40	und mehr
	1 000	%							
Westmecklenburg.....	115,7	4,2	17,3	19,4	21,0	11,8	7,9	6,1	12,2
Mittleres Mecklenburg/ Rostock	124,0	4,2	12,7	21,3	17,7	14,4	8,7	6,3	14,7
Mecklenburgische Seen- platte	83,4	6,1	17,3	23,6	21,6	11,7	6,1	5,7	7,8
Vorpommern	131,3	8,1	17,1	20,3	20,4	10,4	7,5	5,0	11,3
Mecklenburg-Vor- pommern.....	454,3	5,7	16,0	21,0	20,0	12,1	7,7	5,7	11,8

*) ohne Wohnheime

1) nur Haushalte mit Angabe über Miete und Einkommen

6 Länder

6.1 Bewohnte Wohneinheiten im April 1998 nach Art der Nutzung ^{*)}

Land	Insgesamt	Davon			
		Eigentümerwohneinheiten		Mietwohneinheiten	
		1 000	%	1 000	%
Baden-Württemberg	4 152,5	2 004,1	48,3	2 148,4	51,7
Bayern	4 926,0	2 342,6	47,6	2 583,4	52,4
Berlin	1 664,9	183,4	11,0	1 481,5	89,0
Brandenburg.....	1 028,1	365,2	35,5	662,9	64,5
Bremen.....	321,5	120,6	37,5	200,9	62,5
Hamburg	796,2	161,4	20,3	634,8	79,7
Hessen.....	2 487,9	1 077,1	43,3	1 410,8	56,7
Mecklenburg-Vorpommern.....	720,4	232,1	32,2	488,3	67,8
Niedersachsen	3 163,0	1 545,5	48,9	1 617,6	51,1
Nordrhein-Westfalen.....	7 328,8	2 743,8	37,4	4 585,0	62,6
Rheinland-Pfalz.....	1 622,4	892,1	55,0	730,3	45,0
Saarland	448,8	260,6	58,1	188,2	41,9
Sachsen	1 862,9	534,3	28,7	1 328,6	71,3
Sachsen-Anhalt	1 093,3	399,5	36,5	693,7	63,5
Schleswig-Holstein	1 192,6	557,9	46,8	634,7	53,2
Thüringen.....	1 018,6	399,0	39,2	619,5	60,8
Deutschland	33 827,9	13 819,3	40,9	20 008,6	59,1
Früheres Bundesgebiet.....	27 496,6	11 844,7	43,1	15 651,9	56,9
Neue Länder und Berlin-Ost.....	6 331,3	1 974,6	31,2	4 356,7	68,8

*) in Wohngebäuden, ohne Wohnheime

6 Länder

6.2 Reine Mietwohneinheiten im April 1998 nach Miete je m² Wohnfläche *)

Land	Insgesamt ¹⁾	Davon mit einer monatlichen Miete je m ² Wohnfläche von ... bis unter ... DM								Durchschnittsmiete je m ² Wohnfläche DM
		unter	7,-	8,-	9,-	10,-	12,-	14,-	17,-	
		7,-	8,-	9,-	10,-	12,-	14,-	17,-	und mehr	
1 000										
Baden-Württemberg	1 683,6	100,5	99,9	137,2	186,9	426,2	327,6	256,0	149,3	11,04
Bayern	1 994,1	194,5	132,7	179,1	192,4	374,0	281,7	280,3	359,5	11,61
Berlin	1 451,2	32,7	66,2	165,5	269,9	518,7	227,0	105,9	65,3	10,63
Brandenburg	595,4	134,2	75,9	78,7	79,0	121,8	55,5	30,6	19,8	8,99
Bremen	186,6	/	/	(9,9)	13,0	48,8	52,7	38,1	17,2	12,10
Hamburg	578,5	10,9	12,8	20,3	37,2	116,8	131,1	130,6	118,8	13,38
Hessen	1 141,7	57,5	53,9	83,3	96,3	235,6	209,2	217,3	188,6	12,18
Mecklenburg-Vorpommern	457,3	70,9	44,7	53,2	59,6	106,2	72,9	40,8	(9,1)	9,61
Niedersachsen	1 319,6	96,8	83,1	122,9	146,2	355,1	275,3	181,0	59,0	10,51
Nordrhein-Westfalen	3 896,7	216,1	199,8	329,5	448,1	1 076,2	801,7	562,9	262,3	11,06
Rheinland-Pfalz	548,8	48,3	39,6	58,3	67,9	139,1	102,1	63,8	29,5	10,29
Saarland	122,4	15,5	12,2	15,4	14,6	28,4	18,4	12,1	(5,9)	9,62
Sachsen	1 181,8	205,1	138,2	157,9	156,9	274,6	140,3	79,6	29,2	9,32
Sachsen-Anhalt	589,9	91,2	58,4	70,5	75,4	156,1	89,3	38,7	10,3	9,44
Schleswig-Holstein	550,8	18,3	21,0	33,2	46,9	127,0	122,0	116,5	65,8	12,10
Thüringen	497,9	86,8	51,9	58,9	65,2	118,8	70,2	35,4	10,7	9,36
Deutschland	16 796,1	1 381,7	1 095,0	1 573,8	1 955,5	4 223,3	2 977,0	2 189,6	1 400,3	10,90
Früheres Bundesgebiet	12 919,6	784,0	699,9	1 074,8	1 392,9	3 218,3	2 495,1	1 948,8	1 306,0	11,28
Neue Länder und Berlin-Ost	3 876,5	597,7	395,1	499,2	562,6	1 005,0	481,8	240,8	94,3	9,43

*) in Wohngebäuden, ohne Wohnheime

1) nur Wohneinheiten mit Mietangabe