

Landkreis Stadt Gemeinde Ortsteil	Merkmale			Wohnbauflächen für den						Gemischte Bauflächen			Gewerbliche Bauflächen	
	Ein- Wohner In 1000	Zen- trali- tät	andere	individuellen Wohnungsbau			Geschoss- wohnungsbau			Dorfge- biete	Misch- gebiete	Kern- gebiete	Gewer- be- gebiete	Indus- trie- gebiete
				gute Lage	mittlere Lage	mäßige Lage	gute Lage	mittlere Lage	mäßige Lage					
€/m²														
Demmin														
Demmin	12,4	MZ	Kreisstadt	38	[34]	[20]	-	[50]	-	[15]	[25]	[90]	13	-
Borrentin	1,0			-	-	-	-	-	-	[8]	-	-	-	-
Loitz	4,4	GZ		-	[20]	-	-	[18]	-	[16]	[13]	40	7	-
Malchin	7,6	GZ		48	[30]	-	-	[35]	-	-	[20]	[70]	7	-
Verchen	0,45		Erholungsort	-	-	-	-	-	-	[25]	-	-	-	-
Güstrow														
Güstrow	30,6	MZ	Kreisstadt	67	55	36	-	72	52	-	-	-	15	-
Bützow	7,6	GZ		-	36	31	-	41	31	-	-	-	8	-
Teterow	9,1	MZ		47	31	-	-	41	-	-	-	-	8	-
Laage	5,8	GZ		52	-	29	-	41	-	-	-	-	-	-
Groß Wokern	1,1			-	-	-	-	-	-	25	-	-	-	-
Eickelberg	0,04			-	-	-	-	-	-	8	-	-	-	-
Ludwigslust														
Ludwigslust	12,7	MZ		56	48	[36]	-	[59]	[36]	[10-33]	[82]	-	15	-
Hagenow	12,0	MZ		66	50	[41]	-	[59]	[36]	[10-34]	[92]	[112]	10	[5]
Lübtheen	4,7	GZ		-	43	[25]	-	-	[25]	[10]	[41]	-	-	-
Neustadt-Glewe	6,7	GZ		48	40	-	-	[48]	-	[10]	[51]	-	14	-
Wittenburg	4,9	GZ		-	40	[31]	-	[54]	[31]	[8-20]	[61]	-	20	-
Zarrentin	4,6	GZ		-	55	-	-	[64]	[36]	[15]	[61]	-	15	-
Boizenburg	10,7	GZ		54	46	[36]	-	[59]	[31]	[13-31]	79	-	15	-
Mecklenburg- Strelitz														
Neustrelitz	22,1	MZ		66	41	36	-	49	31	26	46	-	15	10
Friedland	7,0	GZ		36	30	-	61	36	-	-	20	-	13	-
Mirow	3,6	GZ		45	26	22	-	23	-	28	26	-	10	-
Trollenhagen	1,0		SUR NB	43	-	30	-	-	-	30	-	-	12	-
Wesenberg	3,2	GZ		35	25	35	25	15	-	-	18	-	10	-
Müritz														
Waren	21,3	MZ	Kreisstadt	[75]	[65]	-	[55]	[50]	-	-	-	170	30	-
Alt Rehse	0,3			-	-	-	-	-	-	[30]/50	-	-	-	-
Bollewick	0,4			-	-	-	-	-	-	[32]	-	-	-	-
Groß Gievitz	0,5			-	-	-	-	-	-	[20]/30	-	-	-	-
Klink	1,1			-	-	-	-	-	-	[50]/70	-	-	-	-
Maichow	7,0	GZ		-	[40]	-	-	[34]	-	-	-	[60]	15	-
Möllenhagen	1,9			-	-	-	-	-	-	[13]	-	-	-	-
Rechlin Nord		GZ *		-	-	-	-	-	-	[40]	-	-	-	-
Röbel	5,3	GZ		-	[50]	-	-	[38]	-	-	-	[60]	13	-
Wredenhagen	0,5			-	-	-	-	-	-	[13]	-	-	-	-

* = Teil eines Zentralen Ortes

SUR = Stadt-Umland-Raum

Landkreis Stadt Gemeinde Ortsteil	Merkmale			Wohnbauflächen für den						Gemischte Bauflächen			Gewerbliche Bauflächen	
				individuellen Wohnungsbau			Geschoss- wohnungsbau			Dorfge- biete	Misch- gebiete	Kern- gebiete	Gewer- be- gebiete	Indus- trie- gebiete
	gute Lage	mittlere Lage	mäßige Lage	gute Lage	mittlere Lage	mäßige Lage	€/m ²							
<u>Nordvorpommern</u>														
Grimmen	10,8	MZ	Kreisstadt	56	[30]	-	-	[46]	-	-	[33]	-	10	-
Barth	8,9	GZ	Stadt	56	[36]	[15]	-	[64]	-	-	[51]	-	28	-
Born	1,1		Boddenge- meinde	116	[90]	-	-	-	-	-	[90]	-	-	-
Grammendorf	0,6		Dorf	-	-	-	-	-	-	[7]	-	-	-	-
Lüssow	0,9		SUR HST	-	-	-	-	-	-	[23]	-	-	20	-
Prerow	1,7		Ostseebad	-	220	-	-	-	-	-	[175]	-	-	-
Ribnitz-Damgarten	16,4	MZ	Stadt	72	[43]	[18]	-	[64]	-	-	[56]	-	R10	-
Richtenberg	1,4	GZ *		43	-	-	-	-	-	-	[20]	-	13	-
Zingst	3,2		Ostseebad	250	190	110	-	-	-	-	[200]	-	-	-
<u>Nordwest- mecklenburg</u>														
Grevesmühlen	11,0	MZ	Kreisstadt	[70]	50	-	-	-	-	-	-	-	20	-
Bad Kleinen	3,7	GZ	Dorf	-	45	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Beckerwitz	0,4		Dorf	-	70	[45]	-	-	-	-	-	-	-	-
Herren Steinfeld	0,5		Dorf	-	50	[45]	-	-	-	-	-	-	-	-
Herrnburg	3,0		Dorf	-	115	[75]	-	-	-	-	-	-	-	-
Schönberg	4,4	GZ	Stadt	-	75	[50]	-	-	-	-	-	-	23	-
Selmsdorf Dorf	2,4		Dorf	-	75	[55]	-	-	-	-	-	-	15	-
Tarnewitz	0,4		Dorf	185	120	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<u>Ostvorpommern</u>														
Hansestadt Anklam	13,6	MZ	Kreisstadt	53	35	19	108	41	30	14	46	98	[10]	10
Wolgast	12,2	MZ	Stadt	64	47	26	49	44	-	38	48	86	[20]	-
OT Seeheilbad Heringsdorf	3,4	GZ *	Seeheilbad	180	105	58	-	-	-	-	320	-	-	-
Kemnitz	1,2		SUR HGW	28	18	11	-	-	-	-	-	-	8	-
Klein Bünzow	0,9		Dorf	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-
Krien	0,8		Festland	11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
OT Neppermin	0,3		Dorf	-	-	-	-	-	-	40	-	-	-	-
<u>Parchim</u>														
Parchim	19,0	MZ	Kreisstadt	-	48	-	-	[45]	-	-	[50]	-	19	-
Lübz	6,0	GZ	Stadt	-	38	-	-	[28]	-	-	-	-	11	11
Plau am See	5,8	GZ	Stadt	[112]	43	-	-	[26]	-	-	-	-	[10]	-
Brüel	2,9	GZ	Stadt	-	[31]	-	-	-	-	-	[20]	-	16	4
Raben Steinfeld	1,1		SUR SN	85	50	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cambs	0,7		SUR SN	-	40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Domsühl	1,1		Dorf	-	28	-	-	-	-	-	12	-	-	-
Rom	0,9		Dorf	-	-	-	-	-	-	8	-	-	-	-

* = Teil eines Zentralen Ortes
SUR = Stadt-Umland-Raum

Landkreis Stadt Gemeinde Ortsteil	Merkmale			Wohnbauflächen für den						Gemischte Bauflächen			Gewerbliche Bauflächen	
				individuellen Wohnungsbau			Geschoss- wohnungsbau			Dorfge- biete	Misch- gebiete	Kern- gebiete	Gewer- be- gebiete	Indus- trie- gebiete
	gute Lage	mittlere Lage	mäßige Lage	gute Lage	mittlere Lage	mäßige Lage	€/m²							
Rügen														
Bergen	14,3	MZ	Kreisstadt	85	60	-	-	-	55	30	50	-	25	-
Altenkirchen	1,0			-	-	-	-	-	-	15	25	-	-	-
Baabe	0,9	GZ *	Seebad	100	90	-	-	-	-	45	90	100	-	-
Binz	5,5	GZ	Seebad	155	120	-	-	180	-	-	275	455	-	-
Putbus	4,7	GZ	Erholungsort	55	40	30	-	-	-	40	-	-	-	-
Samtens	2,0	GZ		-	-	-	-	-	-	-	40	-	-	-
Sassnitz	10,6	GZ	Erholungsort	65	-	-	-	40	-	-	60	105	-	-
Uecker-Randow														
Pasewalk	11,7	MZ	Kreisstadt	50	30	15	-	30	-	10	-	-	5	-
Ferdinandshof	3,0	GZ		25	20	13	-	20	-	5	-	-	10	-
Eggesin	5,4	GZ		27	23	12	-	23	-	10	-	-	3	-
Strasburg	5,8	GZ		40	30	13	-	30	-	10	-	-	10	-

Kreisfreie Stadt Ortsteil	Merkmale			Wohnbauflächen für den						Gemischte Bauflächen			Gewerbliche Bauflächen	
				individuellen Wohnungsbau			Geschoss- wohnungsbau			Dorfge- biete	Misch- gebiete	Kern- gebiete	Gewer- be- gebiete	Indus- trie- gebiete
	gute Lage	mittlere Lage	mäßige Lage	gute Lage	mittlere Lage	mäßige Lage	€/m²							
Universitäts- und Hansestadt Greifswald	53,6	OZ *		95	75	30	145	65	45	30	90	320	15	13
Neubrandenburg (Stichtag: 31.12.2007)	67,0	OZ		90	60	45	90	70	45	-	150	-	23	15
<i>Sanierungsgebiet</i>			Innenstadt	110	-	-	435	150	115	-	95	340	-	-
Hansestadt Rostock	199,0	OZ		175	100	80	170	125	90	45	-	1000	25	15
<i>Plattenbau Wohngebiete</i>				-	-	-	70	60	50	-	-	-	-	-
Warnemünde				130	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				390	300	-	-	420	-	-	-	1360	55	30
Landeshauptstadt Schwerin	94,0	OZ		165	85	40	-	80	-	-	160	600	15	-
Hansestadt Stralsund	58,0	OZ *		100	[75]	[60]	[80]	-	-	[30]	-	-	10	-
Hansestadt Wismar	45,0	MZ		80	60	40	-	75	-	26	75	-	19	15
			Innenstadt	165	125	100	220	165	110	-	380	-	-	-

* = Teil eines Zentralen Ortes
SUR = Stadt-Umland-Raum