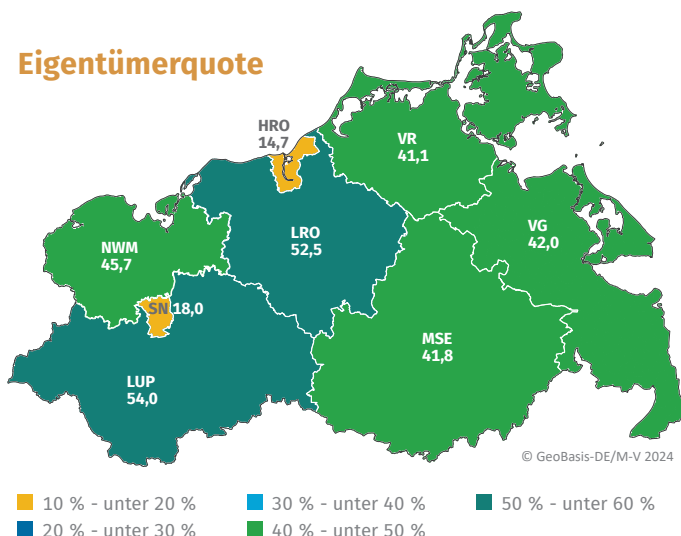


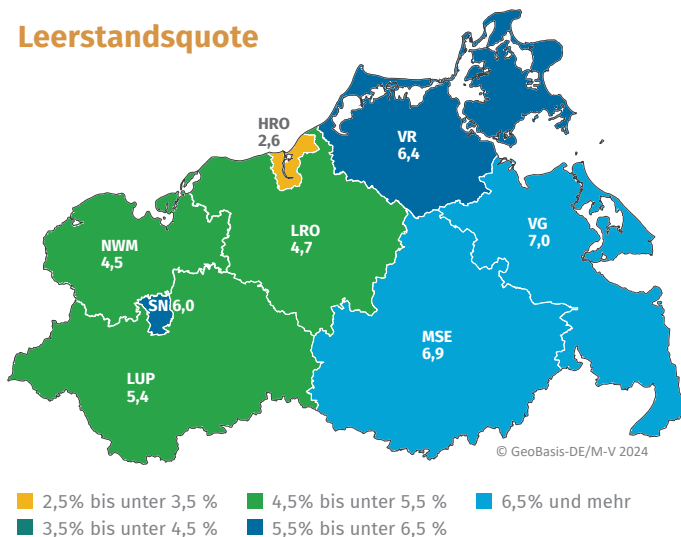
Eigentümerquote



Die Grafiken zeigen die Eigentümerquote (oben) und die Leerstandsquote (unten) auf regionaler Ebene. Die Eigentümerquote in den beiden kreisfreien Städten ist gegenüber den Landkreisen reduziert. Der Landkreis Ludwigslust-Parchim (LUP) weist die höchste Eigentümerquote auf.

Die Leerstandsquote zum Zensus-Stichtag ist in der Hanse- und Universitätsstadt Rostock am niedrigsten und im Landkreis Vorpommern-Greifswald (VG) am höchsten.

Leerstandsquote



Weitere Ergebnisse

Die verschiedenen Veröffentlichungsprodukte des Zensus 2022 bieten ein umfangreiches Datenangebot:

- Zensusdatenbank: <https://ergebnisse.zensus2022.de>
- Zensus-Atlas: <https://atlas.zensus2022.de/>
- Statistisches Amt Mecklenburg-Vorpommern: <https://www.laiv-mv.de/Statistik/Zensus>



Abkürzungen und Fußnoten

MV	Mecklenburg-Vorpommern	VR	Vorpommern-Rügen
HRO	Rostock	NWM	Nordwestmecklenburg
SN	Schwerin	VG	Vorpommern-Greifswald
MSE	Mecklenburgische Seenplatte	LUP	Ludwigslust-Parchim
LRO	Landkreis Rostock	D	Deutschland

Statistisches Amt
Mecklenburg-Vorpommern

Impressum

Falls Sie Fragen haben oder weitere Informationen wünschen, wenden Sie sich – schriftlich oder telefonisch – bitte an:

Statistisches Amt Mecklenburg-Vorpommern

Postfach 12 01 35
19018 Schwerin

Telefon: 0385 588-56712

E-Mail: statistik.auskunft@statistik-mv.de

Weitere Informationen finden Sie auf der Internetseite des Statistischen Amtes Mecklenburg-Vorpommern www.laiv-mv.de/Statistik/Zensus

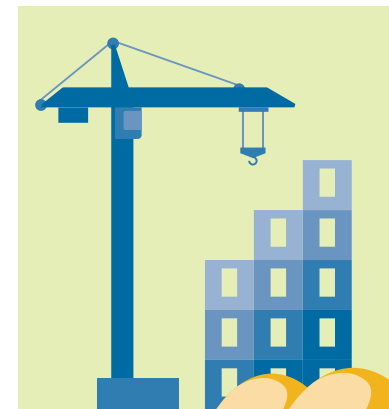
© Statistische Ämter des Bundes und der Länder, 2024

Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

Kennziffer dieser Broschüre
Z501 2024 01



zensus2022



Zensus 2022 Gebäude und Wohnungen in MV

Statistisches Amt Mecklenburg-Vorpommern

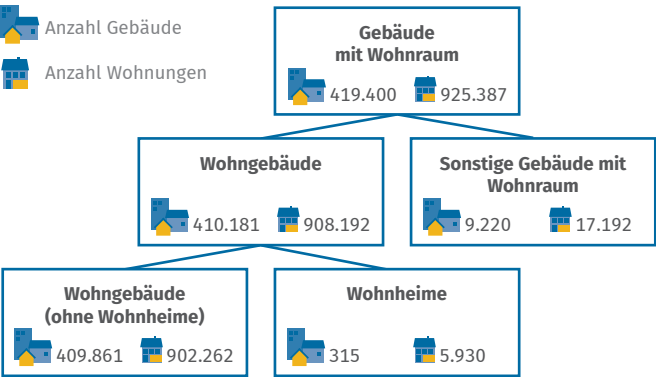


Gebäude und Wohnungen in Mecklenburg-Vorpommern



Neben der Ermittlung der amtlichen Einwohnerzahl war die Gebäude- und Wohnungszählung (GWZ) Bestandteil des Zensus 2022. Ziel der GWZ 2022 war die flächendeckende, vollzählige und aktuelle Erfassung aller Gebäude mit Wohnraum und bewohnter Unterkünfte sowie Wohnungen zum Zensus-Stichtag (15.05.2022). Sie liefert Daten über die aktuelle Wohnungsstruktur nach Anzahl, Größe, Ausstattung und Nutzung der Wohnungen. Diese Daten nutzen Politik, Kommunen, Wissenschaft und Wirtschaft unter anderem als Grundlage für wohnungspolitische Maßnahmen, wie z. B. Wohnungsbauförderung.

Die mit der GWZ ermittelten Bestandszahlen für Gebäude und Wohnungen bilden die Grundlagen für Fortschreibungen der Statistiken im Gebäude- und Wohnungsbereich. Durch die GWZ werden der Gebäude- und Wohnungsbestand sowie seine Nutzung kleinräumig festgestellt.



Die Grafik zeigt die Ergebnisse der GWZ 2022 nach ihrer Struktur. So befinden sich in MV 925.387 Wohnungen in 419.400 Gebäuden. Der überwiegende Teil der Gebäude mit Wohnraum sind Wohngebäude. Das heißt Gebäude, in denen mindestens die Hälfte der Gesamtnutzfläche für Wohnzwecke genutzt wird und die kein Wohnheim sind. Unter Wohnheimen befinden sich zum Beispiel Studierendenwohnheime oder Arbeiterwohnheime.

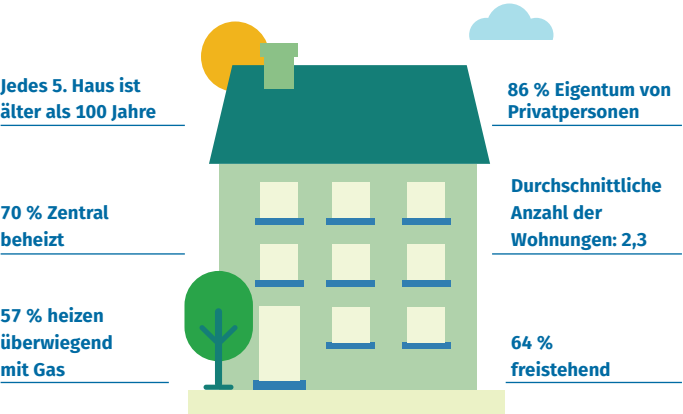
Anzahl der Gebäude und Wohnungen

Land Kreisfreie Stadt Landkreis	Anzahl der Gebäude mit Wohnraum	Darin befindliche Wohnungen
MV	419.400	925.387
HRO	22.951	125.635
SN	14.658	59.544
MSE	69.662	148.674
LRO	67.033	116.894
VR	65.264	136.176
NWM	46.736	87.082
VG	65.533	139.742
LUP	67.564	111.634

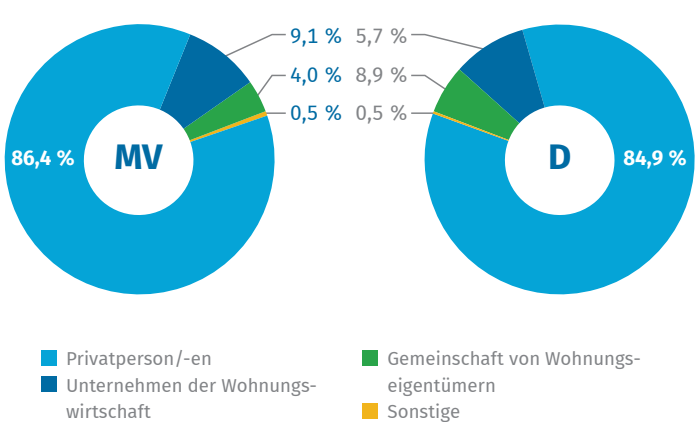
Die oben stehende Tabelle gibt einen Überblick über die Verhältnisse der Gebäude mit Wohnraum und den darin befindlichen Wohnungen in den einzelnen Landkreisen. Die meisten Gebäude mit Wohnraum und auch die meisten Wohnungen befinden sich im Landkreis Mecklenburgische Seenplatte. Während Rostock 13,6 Prozent der Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum in MV besitzt, sind es in Schwerin nur 6,4 Prozent.

Wohngebäude in MV im Überblick

Die Grafik gibt einen Überblick über das Durchschnittswohngebäude in MV. Dieses ist frei stehend, im Privatbesitz, hat etwas mehr als zwei Wohnungen und wird zentral über Gas beheizt.



Gebäude mit Wohnraum nach Eigentumsform



Die beiden Ringdiagramme zeigen die Gebäude nach Eigentumsform für MV und für das Bundesgebiet. Ersichtlich ist, dass MV sowohl einen höheren Anteil an Eigentum von Privatpersonen als auch von Unternehmen der Wohnungswirtschaft besitzt.

Die folgende Tabelle listet die Energieträger in den Gebäuden mit Wohnraum auf. Der überwiegende Teil der Gebäude in MV und auch bundesweit wird mit Gas beheizt. Der zweithäufigste Energieträger ist Heizöl.

Energieträger in Gebäuden mit Wohnraum

Energieträger des Gebäudes	MV		D	
	Anzahl	in %	Anzahl	in %
Gas	236.365	56,4	10.755.706	53,9
Heizöl	64.459	15,4	4.923.069	24,7
Kohle	4.557	1,1	66.871	0,3
Holz, Holzpellets	19.932	4,7	1.175.042	5,9
Biomasse (ohne Holz), Biogas	706	0,2	15.464	0,1
Solar-/Geothermie, Wärmepumpen	14.330	3,4	847.810	4,2
Strom (ohne Wärmepumpe)	14.034	3,3	672.527	3,4
Fernwärme (verschiedene Energieträger)	58.126	13,9	1.318.056	6,6
Kein Energieträger (keine Heizung)	6.891	1,6	182.716	0,9